

**Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi Bizottsága  
1/2024**

**A Bizottság 2024. január 25-i nyilvános ülésének jegyzőkönyve**

**2024. január 25-i bizottsági ülésen hozott határozatok:**

**1/2024. (I.25.) PÜSZEB határozat**

Az ülés napirendjéről

**2/2024. (I.25.) önkormányzati határozat**

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat részére a közvilágítás fejlesztése tárgyában készített tájékoztatás tudomásul vétele

**3/2024. (I.25.) PÜSZEB határozat**

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0939/40 és 0939/41 helyrajzi számú szántóterületek bérbeadása

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi Bizottsága **2024. január 25-én (csütörtökön) 15<sup>35</sup>** órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Vaskúti Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme  
(6521 Vaskút, Kossuth Lajos u. 90.)

**Jelen vannak:**

Kubovics Balázs képviselő, elnök  
Grünfelder János képviselő, Bizottsági tag  
Szócs Hajnalka képviselő, bizottsági tag, Bizottsági tag  
Csanaky Magdolna nem képviselő, Bizottsági tag  
Halákné Tumó Éva nem képviselő, Bizottsági tag (5 fő)

**Hivatalból jelen van:**

Alszegei Zoltán polgármester  
Hodoványné Varga Györgyike alpolgármester  
Dr. Élő Ferenc jegyző

**Meghívott:**

Anger Ottó, a Milleyson Holding Kft. képviselőjében

**Jegyzőkönyvvezető:**

Dr. Élő Ferenc jegyző

**Kubovics Balázs elnök:**

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az 5 fő közül 5 fő jelen van, így a Bizottság határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Grünfelder János képviselőt, bizottsági tagot.

Javaslom a kiküldött napirendi pontok megtárgyalását. Kérem, aki a napirendet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Bizottság a napirendet 5 szavazatból 5 igen szavazattal elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

**1/2024. (I.25.) PÜSZEB határozat**

Az ülés napirendjéről

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi Bizottsága 2024. január 25-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**NAPIREND**

1. Tájékoztató Vaskút Nagyközségi Önkormányzat közvilágítási rendszerének korszerűsítési lehetőségei tárgyában  
Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester

2. Előterjesztés a Vaskút Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0939/40 és 0939/41 helyrajzi számú szántóterületek bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester
3. Egyéb ügyek, előterjesztések  
Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester

### 1. Napirendi pont

#### **Tájékoztató Vaskút Nagyközségi Önkormányzat közvilágítási rendszerének korszerűsítési lehetőségei tárgyában**

Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

#### **Kubovics Balázs elnök:**

Az előterjesztést mindenki megkapta, nem én vagyok ebben a kompetens, átadnám a szót polgármester úrnak.

#### **Alszegei Zoltán polgármester:**

Köszöntöm körünkben Anger Ottó szakértő urat, akivel úgy kerültem kapcsolatba, hogy voltam Baján egy fórumon, ahol többek között a közvilágítás korszerűsítéséről is szó volt, és ott Anger úr is megnyilvánult. Én a szakmaiságát az ottani megnyilvánulása és az azóta folytatott telefonbeszélgetések alapján nagyra értékelem, és megkértem, hogy készítse az önkormányzat részére egy tájékoztató anyagot, mivel előbb-utóbb minden önkormányzatnak valamilyen szinten, ahol nem történt meg, szembe kell néznie a közvilágítás korszerűsítéssel. Egyrészt a jogszabályi kötelezettségek miatt, mert vannak olyan fényforrások, melyek a jövőben uniós szinten már nem működtethetők, másrészt tavaly szembesültünk vele, hogy pénzügyi szempontja is van annak, hogy a meglévő fényforrásokat korszerűbb, hatékonyabb fényforrásokra cseréljük le. Ilyen összefüggésben kezdeményeztük ezt a tájékoztatót a mai testületi ülésre. Nagyon részletes anyagot kaptunk Anger úrtól, mindenre kiterjedő, de biztos van olyan, ami nem egyértelmű, így most lehetőség nyílik, hogy átbeszéljük ezt.

A bizottsági tagok és képviselők kérdést intéztek Anger Ottóhoz, aki részletesen megválaszolta azokat.

#### **Kubovics Balázs elnök:**

Köszönjük szépen a tájékoztatót. Kérem a Bizottságot, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot 5 szavazatból 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

#### **2/2024. (I.25.) önkormányzati határozat**

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat részére a közvilágítás fejlesztése tárgyában készített tájékoztató tudomásul vétele

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi Bizottsága a Vaskút Nagyközségi Önkormányzat közvilágítási rendszerének korszerűsítési lehetőségeiről szóló előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felélős: Pénzügyi, Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke

## **2. Napirendi pont**

**Előterjesztés a Vaskút Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0939/40 és 0939/41 helyrajzi számú szántóterületek bérbeadása tárgyában**

Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

### **Kubovics Balázs elnök:**

Erről már tárgyaltunk az előző ülésen is. A Duna-Spárge Kft. 10 évre kibérelte a Bajai úton lévő 40 hektáros területet és erre adott be újabb igényt e-mail formájában polgármester úr felé, hogy szeretné ismételtlen bérelni ezt a 40 hektáros területet, csak itt a Kormányának, illetve Baja városnak fejlesztési hajlamai lehetnek, gondolok itt a déli elkerülő útra, az 51-es számú főút burkolatának a megerősítésére, a Hercegszántó határátkelő teherforgalmi szempontú fejlesztésére. Ez adhat okot arra, hogy a mi esetünkben egy ipari park bővítés is sorra kerülhet. Az előző testületi ülésen elutasítottuk ezt a kérést, hogy újra kiadjuk a 40 hektáros területet, és abban maradtunk, hogy a képviselő-testület felkéri polgármester urat, hogy olyan szempontból egyeztessen a Duna-Spárge Kft-vel, hogy egy bizonyos területet leválasszunk és azt ipari területté átminősíteni, hogy hasznosítható legyen abban a formában is. Polgármester úr esetleg szeretné kiegészíteni?

### **Alszegei Zoltán polgármester:**

Arról van szó, hogy azt mondtuk, hogy úgy egyben nem adjuk el, várható volt, hogy lesz valami kompromisszumos megoldás, ami az lenne, hogy a háromnegyed részét, durván 30 hektárt, mert az az üzemi méret, ami a Duna-Spárge Kft-nek megoldás lehetne arra, hogy újból spárgát telepítsen. Úgy gondolom, a 10 hektár az önkormányzatnak megvan, tehát az az elképzelés is megvalósulna, amit mi szeretnénk, hogy legyen egy iparterületünk, ami továbblépést jelenthetne, adott esetben kapcsolódva azokhoz a várható fejlesztésekhez, amit elnök úr is elmondott. Gyakorlatilag így mind a kettő elképzelés megvalósulhatna, a 30 hektár bérbeadásából egy jelentős bevétele is lehetne az önkormányzatnak.

### **Kubovics Balázs elnök:**

Köszönöm szépen, én még annyit hozzátennék, hogy 10 évre 36 millió Ft a 30 hektár bérleti szerződése, amit polgármester úr említett.

### **Grünfelder János képviselő, bizottsági tag:**

Én azt látom, hogy nem biztos, hogy 10 év múlva lesz valami, ha megépül az út és az infrastruktúra oda fog települni, nem látom azt, hogy 10 éven belül ott lesz valami, de majd az idő bizonyítja. Nem tudhatjuk, de az ipar nem ide fog települni szerintem, van 10 hektár, amivel csak nyugünk lesz, ott nem terem meg semmi, karban kell tartani, parlagfű lesz rajta, stb. 10 hektár az 10 millió Ft gyakorlatilag, 10 év alatt évi 1 milliót hozna, lehet, hogy többet is ezek alapján. Én odaadnám az egészet.

Meg kell nézni az Ipartelep utat ott kint, hány éve készült el és az nincs betöltve. Ki költözne oda föl a vaskúti vállalkozók közül például? Az út mellé oda tud települni, nem kell bejönni ide, az út is rossz minőségű, szélesíteni kellene, hogy jobb forgalom legyen. Én ezt látom, 10 millió a történet, a testület majd eldönti.

### **Kubovics Balázs elnök:**

Van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

További hozzászólásra jelentkezés nem érkezett.

**Kubovics Balázs elnök:**

Kérem a Bizottságot, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat 5 szavazatból 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

**3/2024. (I.25.) PÜSZEB határozat**

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0939/40 és 0939/41 helyrajzi számú szántóterületek bérbeadása

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi Bizottsága a Vaskút Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0939/40 és 0939/41 helyrajzi számú szántóterületek bérbeadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.


Határidő: azonnal

Felelős: Pénzügyi, Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke

**Kubovics Balázs elnök:**

Egyebekben van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Egyebekben kérdés, észrevétel nem lévén, az elnök megköszöni az ülésen történő részvételt, a nyilvános ülést 16:40 órakor bezárja, a jegyzőkönyvet lezárja.

  
Kubovics Balázs  
elnök



  
Grünfelder János  
jegyzőkönyv hitelesítő