



Vaskúti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője



☒: 6521 Vaskút, Kossuth L. u. 90.
☎: 79/472-088 ☎: 79/472-151
✉: hivatal.vaskut@mail.com

Ügyiratszám: V/3511-2/2022

Szálláshely-szolgáltatási tevékenység 2023. évi hatósági ellenőrzési terve Vaskút közigazgatási területén

Az ellenőrzésre vonatkozó jogszabályok:

- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény VI. fejezet 98-102. §-ai (továbbiakban: Ákr.),
- a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény (továbbiakban: Szolg. tv.) 23-25. §-ai,
- a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet),
- a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény,
- a nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely-szolgáltatásról szóló 173/2003. (X. 28.) Korm. rendelet,
- a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVII. törvény végrehajtásáról szóló 235/2019. (X. 15.) Korm. rendelet.

Az ellenőrzés tárgya: Vaskút közigazgatási területén lévő szálláshelyeken folytatott szálláshely-szolgáltatási tevékenység jogszerű működésének ellenőrzése, valamint annak ellenőrzése, hogy

- a szálláshely-szolgáltató a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ (NTAK) felé a regisztrációs kötelezettségének eleget tett-e,
- a szálláshely-szolgáltató a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ irányába történő adatszolgáltatási kötelezettségének rendszeresen eleget tesz-e,
- a szálláshely-szolgáltató eleget tesz a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. r. (továbbiakban: rendelet) 5. §-ban foglalt rendelkezésnek,
- a szálláshely megfelel a bejelentésben foglalt szálláshely-üzemeltetési tevékenységnek a rendeletben foglalt és a szálláshely-minősítő szervezet elektronikus felületén közzétett feltételeinek.

A rendelet 7/A. § (3) bekezdése szerint a jegyző a nyilvántartásba vett szálláshely-szolgáltatót 6 évente legalább egy alkalommal hatósági ellenőrzés keretében ellenőrzi.

Az ellenőrzés ütemezése: Hatóságom 2023. évben előre tervezett hatósági ellenőrzést nem folytat az illetékességi területéhez tartozó szálláshelyeken.

A 7/A. § (4) bekezdése szerint a jegyző a szálláshely-szolgáltató Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé történő regisztrációs és rendszeres adatszolgáltatási kötelezettségét évente köteles hatósági ellenőrzés keretében ellenőrizni, melyet az ASP keretrendszer Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ szakrendszerén keresztül köteles teljesíteni.

Az ellenőrzés ütemezése: 2023.01.01-2023.12.31.

Az ellenőrzésbe bevont, nyilvántartásban szereplő szálláshelyek: 2 db

A hatósági ellenőrzés eszközei és menete:

Az ellenőrzést végzők az ellenőrzés során iratok bemutatását kérhetik, adatszolgáltatást, egyéb tájékoztatást kérhetnek, helyszíni ellenőrzést tarthatnak. A hatósági ellenőrzésről, az annak során tett megállapításokról, a szolgáltató által tett nyilatkozatokról az ellenőrzést végzők jegyzőkönyvet állítanak ki, esetenként fényképfelvételt készíthetnek. A hatóság az ellenőrzés során készített jegyzőkönyv egy példányát a helyszínen átadja, vagy az ügyfél részére haladéktalanul megküldi.

Az ellenőrzési feladatokat a Vaskúti Közös Önkormányzati Hivatal ügyintézői végzik.

A hatósági ellenőrzés jogkövetkezményei:

Amennyiben az ellenőrzés során a jegyző megállapítja, hogy a szolgáltató által tett bejelentés nem felel meg a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól 2009. évi LXXVI. törvény 22. §-ban meghatározott követelményeknek, vagy a bejelentésre előírt eljárási illetéket vagy igazgatási szolgáltatási díjat nem fizették meg és a szolgáltató nem részesült költségmentességben, a bejelentés hiányainak megjelölése mellett figyelmezteti a szolgáltatót a tevékenység bejelentés nélküli folytatásának jogkövetkezményeire.

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 14. § (1) a szálláshelyre vonatkozó jogszabályi és hatósági előírások megsértése esetén a jegyző az alábbi jogkövetkezményeket állapítja meg:

- a. - a c) - e) pontokban meghatározott esetek kivételével - határidő tűzésével felhívja a szálláshely-szolgáltatót a jogsértés megszüntetésére, illetve a jogszabályi feltételeknek megfelelő állapot helyreállítására,
- b. ha a szálláshely-szolgáltató az a) pontban meghatározott határidő elteltével a jogsértést nem szünteti meg, illetve a jogszerű állapotot nem állítja helyre, arra ismételt határidő kitűzésével felszólítja a szolgáltatót és egyidejűleg pénzbírságot szab ki,
- c. ha a szálláshely nem felel meg a 4. §-ban meghatározott követelményeknek, határidő kitűzésével felhívja a szálláshely-szolgáltatót a jogsértő állapot megszüntetésére és a jogszerű állapot helyreállítására, és a jogsértő állapot megszüntetéséig, illetve a jogszerű állapot helyreállításáig, de legfeljebb kilencven napig elrendeli a szálláshely ideiglenes bezárását,
- d. azonnali hatállyal megtiltja a szálláshely-nyilvántartásban nem szereplő szálláshely üzemeltetését és pénzbírságot szab ki,
- e. ha az ideiglenes bezárást követően a szálláshely-szolgáltató a megjelölt határidőn belül a jogsértő állapotot nem szünteti meg, vagy a szálláshely-szolgáltató egy éven belül ismételtelen olyan jogsértő magatartást tanúsít, amely miatt vele szemben a b) pont szerinti pénzbírságot kell kiszabni, elrendeli a szálláshely bezárását, egyidejűleg törli a szolgáltatót a nyilvántartásból.

Az (1) bekezdés b) pontja szerinti pénzbírság összege

g) egyéb szálláshely esetében

ga) legfeljebb 20 ágy befogadóképesség esetén 100 ezer Ft,

gb) 21 ágy befogadóképesség felett 200 ezer Ft,

h) nyaralóhajó esetében 100 ezer Ft.

Az (1) bekezdés d) pontja szerinti pénzbírság összege a (2) bekezdésben meghatározott összegek kétszerese.

Az (1) bekezdés b) és d) pontja szerinti pénzbírság összege a központi költségvetést illeti meg.

Az ellenőrzések típusai:

1. Helyszíni ellenőrzések
2. Szakhatóságokkal történő közös helyszíni ellenőrzések
3. Interneten elérhető nyilvántartásokon keresztül történő ellenőrzések
4. ASP keretrendszer Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ szakrendszerén keresztül történő ellenőrzés
5. Bekért iratok alapján.

Ellenőrzés területi hatálya:

Az ellenőrzések Vaskút Község közigazgatási területén működő szolgáltatók valamennyi tevékenységére terjed ki. Az esetleges utóellenőrzések kizárólag az ellenőrzés megállapításaira korlátozódnak.

Az ellenőrzésekben esetenként részt vevő szakhatóságok:

1. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Bajai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya,
2. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Bajai Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztálya,
3. Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltsége,
4. Bajai Rendőrkapitányság.

Az ellenőrzések eredményeinek kiértékelése:

Az ellenőrzésekről jegyzőkönyv, esetenként fényképfelvétel készül, mely tartalmazza az ellenőrzés alá vont személy, egyéni vállalkozó, vagy gazdálkodó szerv vállalkozásának adatait, az ellenőrzés megállapításait, az ellenőrzött nyilatkozatát, valamint az esetleges hiánypótlási felhívásokat.

Az ellenőrzési időszak végén az ellenőrzési jegyzőkönyvek, valamint a hivatalos feljegyzések alapján történik az ellenőrzések kiértékelése.

Az értékelést az ellenőrzést végző ügyintézők, valamint az ellenőrzési tervet jóváhagyó jegyző végzi.

Az ellenőrzési jelentés:

A hatóság az ellenőrzések végrehajtásáról, a levont következtetésekről ellenőrzési jelentést készít, mely tartalmazza az ellenőrzések számát, az ellenőrzések eredményét, továbbá a megállapított jogsértések típusait.

Az ellenőrzési terv és jelentés közzététele:

Az ellenőrzési tervet és az ellenőrzési tervben foglaltak végrehajtásáról szóló ellenőrzési jelentést a hatóság a <http://www.vaskut-nagykozseg.hu> önkormányzati honlapon közzé teszi.

Az ellenőrzési tervet készítette, és jóváhagyta:

Jelen ellenőrzési tervet a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 7/A. § (2), (3) és (4) bekezdései alapján adtam ki.

Vaskút, 2022. október 27.


Dr. Élő Ferenc
jegyző

