

**Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről**

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítési hatáskörében eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Miniszterelnökséget vezető miniszter, mint kulturális örökség védelméért felelős miniszter, a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága, valamint a Vaskút Nagyközség településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017 (V.25) önkormányzati rendelet szabályai szerint bevont partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja, hatálya, értelmező rendelkezések

1. § A rendelet célja Vaskút Nagyközség épített környezetének megőrzése érdekében a helyi építészeti értékvédelemmel, a településképi követelményekkel és a településkép-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.

2. § A rendelet hatálya Vaskút Nagyközség közigazgatási területére terjed ki.

3. § E rendelet előírásait az önkormányzat képviselő-testülete által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

4. § Jelen rendelet az alábbi mellékleteivel együtt érvényes:

- 1) 1. sz. melléklet: Helyi egyedi védett értékek meghatározása
- 2) 2. sz. melléklet: Településképi szempontból meghatározó külterületi területek lehatárolása
- 3) 3. sz. melléklet: Településképi szempontból meghatározó belterületi területek lehatárolása
- 4) 4. sz. melléklet: A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére nem alkalmas területek lehatárolása

II. FEJEZET

A HELYI VÉDELEM

2. A helyi védelem alá helyezés és megszüntetés szabályai

5. § (1) E rendelet megalkotását követően egyedi döntés alapján változtatható a helyi védelem alá helyezett egyedi, vagy területi értékek (továbbiakban: helyi védett értékek) köre. Döntésre a képviselő-testület jogosult.

(2) A helyi védelem alá helyezésre, illetve a helyi védelem alá helyezés megszüntetésére bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet kezdeményezése alapján, továbbá hivatalból kerülhet sor.

(3) A helyi védetté nyilvánításhoz vagy annak megszüntetéséhez előzetesen értékvizsgálatot kell készíteni.

6. § (1) A helyi védelem alá helyezés és a helyi védelem megszüntetése a polgármesternek címzett kérelem benyújtásával, írásban kezdeményezhető.

(2) A helyi védelem alá helyezésre vonatkozó kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a védelemre javasolt érték megnevezését, egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát, területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével
- b) a védelem jellegével kapcsolatos javaslatot és
- c) a védelemmel kapcsolatos javaslat rövid indoklását,
- d) a kérelmező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét.

(3) A helyi védelem megszüntetésére vonatkozó kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a védett érték megnevezését, egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát, területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével
- b) a védelem megszüntetésével kapcsolatos javaslat rövid indoklását,
- c) a kérelmező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét.

7. § (1) A helyi védelem alá helyezési vagy megszüntetési eljárásban érdekeltnek kell tekinteni:

- a) a javaslattal érintett földrészlet, ingatlan, ingatlanok tulajdonosait,
- b) műalkotás esetén az élő alkotót vagy a szerzői jog jogosultját,
- c) a kérelem benyújtóját,

8. § (1) A helyi védelem alá helyezési vagy annak megszüntetése iránti eljárás megindításáról Vaskút Nagyközségi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) honlapján tájékoztatást kell közzétenni és írásban értesíteni kell a 7. § (1) bekezdés szerinti érdekeltet.

(2) A kezdeményezéssel kapcsolatban az érdekelt az értesítés átvételét követő 15 napon belül írásban észrevételt tehetnek.

9. § (1) A helyi védelem alá helyezésről és a helyi védelem megszüntetéséről szóló döntés előkészítése a polgármester vagy a települési főépítész feladata.

(2) A helyi védelemmel kapcsolatos képviselő-testületi döntésről írásban értesíteni kell a 7.§ (1) bekezdés szerinti érdekeltet és a döntésről az Önkormányzat honlapján a döntés napjától számított 15 napon belül tájékoztatást kell közzétenni.

3. A helyi védelem alatt álló értékek nyilvántartása

10. § (1) A helyi védelem alá helyezett értékekről (a továbbiakban: védett érték) az önkormányzat nyilvántartást vezet, amelybe bárki betekinhet.

(2) A nyilvántartás tartalmazza:

- a) a védett érték megnevezését,
- b) a védett érték azonosító adatait (alkotó megnevezése),
- c) a védelem típusát (egyedi vagy területi),
- d) a védett érték helymeghatározásának adatait, területi védelem esetén a védett terület lehatárolását, (helyrajzi szám, utca, házszám, épület, emelet, ajtó, helyszínrajz),
- e) a védelem rövid indoklását,
- f) a védett értékkel kapcsolatos intézkedéseket (tulajdoni lapon jogi jelleg feltüntetése, törlése),
- g) fényképet a védetté nyilvánítás idejéből.

(3) A nyilvántartás naprakész vezetéséről a polgármester vagy a települési főépítész gondoskodik.

4. A helyi egyedi védett értékek meghatározása

11. § (1) A helyi egyedi védett értékek felsorolását az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A helyi egyedi védett értékek 1. melléklet szerinti tagozódása a következő:

- a) teljes tömegében védett épületek
- b) jelentős építészeti értéket képviselő épületek
- c) kevesebb építészeti értéket képviselő épület
- d) védett épületrészek

5. A védettséggel összefüggő korlátozások, kötelezettségek

12. § (1) A védett érték karbantartása, állapotának megóvása a tulajdonos kötelezettsége.

(2) A védett érték megfelelő fenntartását és megőrzését elsősorban a rendeltetésnek megfelelő használatlall kell biztosítani.

(3) A teljes tömegében védett vagy jelentős építészeti értéket képviselő épületeket csak állékonyság vesztes esetén, tartószerkezeti szakértői vélemény birtokában lehet teljesen elbontani.

(4) A teljes tömegében védett, jelentős építészeti értéket vagy kevesebb építészeti értéket képviselő épületeket kizárólag úgy lehet bővíteni, átalakítani, felújítani, hogy az épület jellege, kialakítása (tömegarányok, tetőforma, homlokzati jellegzetességek, nyílászáró arány), utcaképi szerepe ne változzon. A bővítésnek az épület védett részeivel, formaképzésével, anyaghasználatával összhangban kell lennie.

(5) A teljes tömegében védett, jelentős építészeti értéket vagy kevesebb építészeti értéket képviselő épület utcai homlokzatának külső hőszigetelése csak abban az esetben engedhető, ha az épület arányai és jellegzetes részletei nem változnak meg.

III. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK

6. Településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

13. § (1) A településképi szempontból meghatározó területeket a 2. és 3. mellékletek tartalmazzák.

(2) Településképi szempontból meghatározó külterületi területek:

- a) a 2. mellékletben jelölt, összefüggő településrész,
- b) a 2. mellékletben jelölt egyedi tájértékek, amelyek nem minősülnek helyi egyedi védett értékeknek és nem tartoznak bele az a) pont alatti területekbe.

(3) Településképi szempontból meghatározó belterületi területek:

- a) a 3. mellékletben jelölt, összefüggő településrész,
- b) a 3. mellékletben jelölt egyedi tájértékek, amelyek nem minősülnek helyi egyedi védett értékeknek és nem tartoznak bele az a) pont alatti területekbe.

IV. FEJEZET
A TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

7. Építmények anyaghasználatára vonatkozó általános építészeti követelmények

14. § (1) Vaskút Nagyközség közigazgatási területén új lakóépület tetőfedéseként hullámpala nem alkalmazható.

(2) Helyi egyedi védett értéknek nem minősülő és településképi szempontból nem meghatározó területen álló építmények esetében, anyaghasználatával kapcsolatos követelmények szakmai konzultáció keretében is javasolhatók.

8. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó építészeti követelmények

15. § (1) Településképi szempontból meghatározó külterületi területekre vonatkozó követelmények:

a) Területi építészeti követelmények

- aa) új lakó vagy tanyaépület csak földszintes vagy földszintes és tetőtér beépítéssel rendelkező lehet,
- ab) közterülettel vagy közforgalom elől el nem zárt úttal közös telekhatáron, kerítés anyagaként drótszövet, hullámpala állandó jelleggel nem alkalmazható

b) Egyedi építészeti követelmények:

- ba) új épület építése esetén a tetőfedés anyagaként hullámpala nem alkalmazható,
- bb) lapostetős lakóépület nem építhető,
- bc) helyiségfűtő vagy hűtő berendezés kültéri egysége, közterület vagy közforgalom elől el nem zárt út felé néző homlokzaton nem helyezhető el.

(2) Településképi szempontból meghatározó belterületi területekre vonatkozó követelmények:

a) Területi építészeti követelmények

- aa) új lakóépület csak földszintes vagy földszintes és tetőtér beépítéssel rendelkező lehet,
- ab) utcai kerítés anyagaként drótszövet, hullámpala állandó jelleggel nem alkalmazható.

b) Egyedi építészeti követelmények:

- ba) új épület építése esetén a tetőfedés anyagaként hullámpala nem alkalmazható,
- bb) lapostetős lakóépület nem építhető,
- bc) helyiségfűtő vagy hűtő berendezés kültéri egysége, közterület vagy közforgalom elől el nem zárt út felé néző homlokzaton nem helyezhető el,
- bd) növénytelepítés során az egyedi tájérték utcafény megjelenését biztosítani kell.

(3) A rendelet alkalmazásában állandó jellegűnek minősül a hat hónapot meghaladó időtartam.

9. Helyi egyedi védett értékekre vonatkozó építészeti követelmények

16. § (1) Védett épületrész (ablak, bejárati ajtó vagy kapu) cseréje vagy felújítása esetén az eredeti anyaghasználat biztosítandó.

(2) A 11.§ (2) bekezdés a) – c) pontjaiban szereplő épületek építmények közterületről látszó homlokzatán helyiségfűtő vagy hűtőberendezés kültéri egysége nem helyezhető el.

¹(3)

10. Egyes sajátos építmények, egyéb műtárgyak elhelyezése

17. § (1) A 4. mellékletben szereplő területek nem alkalmasak a teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére.

V. FEJEZET

REKLÁMRA, REKLÁMHORDOZÓKRA ÉS EGYÉB MŰSZAKI BERENDEZÉSEKRE VONATKOZÓ TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

11. Reklámra, reklámhordozókra vonatkozó általános követelmények

18. § (1) Vaskút Nagyközség közigazgatási területén reklám, plakát elhelyezése, kizárólag a következő közterületi hirdetőtáblákon lehetséges.

- a) Kossuth Lajos u. 24/a. szám előtt
- b) Kossuth Lajos u. 86. szám előtt
- c) Kossuth Lajos u. 90. szám előtt
- d) Kossuth Lajos u. 99. szám előtt
- e) Kossuth Lajos u. 142. szám előtt
- f) Damjanich u. 141. szám előtt
- g) Bartók Béla u. 1. szám előtt

(2) Vaskút Nagyközség Önkormányzat által szervezett vagy támogatott rendezvényt népszerűsítő reklám, évente tizenkét naptári hét időtartamra, a nagyközség közigazgatási területén elhelyezhető.

(3) E rendelet a reklámok, reklámhordozók elhelyezése során előírt településképi bejelentési eljárásra vonatkozó külön szabályt nem rögzít.

VI. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉP-ÉRVÉNYESÍTÉSI ESZKÖZÖK

12. Szakmai konzultáció

19. § (1) Szakmai konzultációt kell lefolytatni az alábbi építési tevékenységek megkezdése előtt:

- a) új lakóépület építése,
- b) A teljes tömegében védett, jelentős vagy kevesebb építészeti értéket képviselő épület átalakítása, bővítése, felújítása, utcai homlokzatának megváltoztatása, színezése,
- c) településképi szempontból meghatározó területen álló lakóépület utcai homlokzatának teljes felújítása vagy átalakítása, esetén

(2) A rendelet alkalmazásában, az utcai homlokzat teljes felújításának vagy átalakításának minősül: az utcai homlokzati fal teljes felületének (kivéve a lábazat) utólagos hőszigetelése, burkolása, színezése amennyiben nyílászáró csere is történik.

¹ A (3) bekezdés a 13/2022. (IX.7.) önkormányzati rendelet 12. §. alapján hatályát veszítette.

- (3) A szakmai konzultációt Építtető vagy Tulajdonos személyesen, hivatali ügyfélfogadási időben a Vaskúti Polgármesteri Hivatalban, elektronikus levélben a hivatal.vaskut@gmail.com e-mail címen, vagy postai úton kezdeményezheti.
- (4) A szakmai konzultációt a kezdeményezésétől számított 8 napon belül a polgármester vagy a települési főépítész lefolytatja.
- (5) A konzultáció helyszíne Vaskúti Közös Önkormányzati Hivatal vagy a tervezett építési tevékenység helyszíne.
- (6) Az egyeztetés során, Építtető vagy Tulajdonos számára településképi követelmények javasolhatók, melyeket a konzultációról készítendő emlékeztetőbe kell foglalni.

13. Településképi kötelezés és bírság

20.§ ²(1) E rendeletben meghatározott településképi követelmények megsértése esetén az érintett ingatlan tulajdonosát írásbeli döntésben figyelmeztetni kell az elkövetett jogszabálysértésre és a jogsértés megszüntetésére legalább 90, legfeljebb 150 napos határidőt kell biztosítani.

³(1a) Az (1) bekezdésben meghatározott határidő eredménytelen eltelte esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatására kerül sor.

⁴(2) A településképi kötelezési eljárásban az ingatlan tulajdonosával szemben 100 000 forinttól 500 000 forintig terjedő településképi-védelmi bírság szabható ki.

(3) A bírság kiszabásánál figyelembe kell venni a jogellenes magatartás súlyát, valamint Tulajdonos vagyoni helyzetét.

(4) A (2) bekezdés szerinti bírságot, az azt kiszabó hatósági határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül kell megfizetni, a határozatban megadott számlaszámra.

⁵(5) A településképi kötelezési eljárás lefolytatásának jogkörét Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesterre ruházza át.

14. A településképi bejelentési eljárás

21. § ⁶(1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni építmények rendeltetésének módosítása esetén vagy építményen belüli rendeltetési egységek számának megváltozása esetén, illetve az általános reklámelhelyezési követelmények érvényesítése érdekében, reklámok reklámhordozók elhelyezése esetén. A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által elektronikus úton vagy papír alapon benyújtott kérelemre indul.

² Módosította a 13/2022. (IX.7.) önkormányzati rendelet 1. §. Hatályos 2022. szeptember 8-tól.

³ Beiktatta a 13/2022. (IX.7.) önkormányzati rendelet 2. §. Hatályos 2022. szeptember 8-tól.

⁴ Módosította a 13/2022. (IX.7.) önkormányzati rendelet 3. §. Hatályos 2022. szeptember 8-tól.

⁵ Módosította a 13/2022. (IX.7.) önkormányzati rendelet 4. §. Hatályos 2022. szeptember 8-tól.

⁶ Módosította a 13/2022. (IX.7.) önkormányzati rendelet 5. §. Hatályos 2022. szeptember 8-tól.

⁷(2) Ha a benyújtott kérelem és dokumentáció nem felel meg az (1) bekezdésben meghatározott tartalmi követelményeknek a polgármester a kérelmezőt legfeljebb 15 napos határidővel hiánypótlásra szólítja fel. A hiánypótlásban megállapított határidő eredménytelen leteltét követően a kérelmezett tevékenységet a polgármester megtiltja.

⁸(3) Ha a benyújtott kérelem és dokumentáció hiánytalan, a kérelem beérkezésétől számított 15 napon belül a polgármester feltétellel vagy anélkül tudomásul veszi a bejelentést, illetve megtiltja azt, ha nem felel meg a meghatározott követelményeknek vagy nem illeszkedik a településképhez.

⁹(4) A településképi bejelentési eljárás lefolytatásának jogkörét Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesterre ruházza át.

¹⁰(5) A településképi bejelentés a jogszerű tudomásulvételtől számított 6 hónapig érvényes. Ezen időtartamon belül a reklám és reklámhordozó elhelyezéséről illetve a rendeltetésváltozás végrehajtásáról gondoskodni kell.

VII. FEJEZET ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSI ÉS ÖSZTÖNZŐ RENDSZER 15. Önkormányzati és támogatási ösztönzők

22. § (1) A települési követelmények alkalmazására az önkormányzat az alábbi ösztönzési rendszert alkalmazhatja:

- a) adókedvezmény biztosítása,
- b) anyagi támogatás nyújtása,
- c) a Települési Arculati Kézikönyv módosításánál, a megvalósult jó példák fejezetébe az érintett épület/épületrész beemelése.

VIII. FEJEZET ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK 16. Záró rendelkezések

23. § Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, előírásait a hatálybalépés napját követően indult építési tevékenységek vonatkozásában kell alkalmazni.

⁷ Beiktatta a 13/2022. (IX.7.) önkormányzati rendelet 6. §. Hatályos 2022. szeptember 8-tól.

⁸ Beiktatta a 13/2022. (IX.7.) önkormányzati rendelet 7. §. Hatályos 2022. szeptember 8-tól.

⁹ Beiktatta a 13/2022. (IX.7.) önkormányzati rendelet 8. §. Hatályos 2022. szeptember 8-tól.

¹⁰ Beiktatta a 13/2022. (IX.7.) önkormányzati rendelet 9. §. Hatályos 2022. szeptember 8-tól.

24. § Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Vaskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének a település rendezési tervéről, valamint a kapcsolódó helyi építési szabályzatról szóló 5/2000 (V. 29.) Ök. számú önkormányzati rendelet

2.§ (2) bekezdésének 5. és 6. pontja,

5.§ (3) bekezdés c) pontjának „a környezet beépítéséhez illeszkedően kell meghatározni” szövegrésze,

IV. fejezete,

3. melléklete.

Vaskút, 2017. december 13.

Alszegei Zoltán
polgármester

Dr. Élő Ferenc
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2017. december 20.

Dr. Élő Ferenc
jegyző

¹¹; ¹²1. melléklet a 22/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

Jelentős építészeti értéket képviselő épületek	
A	B
sorszám	pontos cím (helyrajzi szám)
1	Aradi u. 15. (10/1)
2	Aradi u. 17. (11)
3	Aradi u. 19. (12)
4	Aradi u. 21. (13)
5	Damjanich u. 127. (1000)
6	Damjanich u. 129. (1001)
7	Damjanich u. 131. (1005)
8	Damjanich u. 135. (1008)
9	Damjanich u. 137. (1009)
10	Damjanich u. 53. (892)
12	Kossuth Lajos u. 125. (1045/2)
13	Kossuth Lajos u. 134. (105)
14	Kossuth Lajos u. 143. (1032/2)
15	Kossuth Lajos u. 150. (118)
16	Kossuth Lajos u. 23. (1334)
17	Kossuth Lajos u. 36. (5)
18	Kossuth Lajos u. 39. (1264)
19	Kossuth Lajos u. 66. (63)
20	Kossuth Lajos u. 72. (66)
21	Kossuth Lajos u. 87. (1138)
22	Kossuth Lajos u. 88. (74)
23	Kossuth Lajos u. 92. (76)
24	Kossuth Lajos u. 94. (76)
25	Kossuth Lajos u. 95. (1131)
26	Petőfi Sándor u. 111. (1083)
27	Petőfi Sándor u. 70. (1232)
28	Petőfi Sándor u. 85. (1174)
29	Széchenyi István u. 23/A (586)
30	Széchenyi István u. 23/B (587)
31	Széchenyi István u. 3. (836/2)
32.	Vasút u. 8. (44/6)

¹¹ Módosította a 7/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelet 1. §. Hatályos 2018. szeptember 1-jétől.

¹² Módosította a 13/2022. (IX.7.) önkormányzati rendelet 10. §. Hatályos 2022. szeptember 8-tól.

Kevesebb építészeti értéket képviselő épületek	
A	B
sorszám	pontos cím (helyrajzi szám)
1	Alkotmány u. 68. (476)
2	Alkotmány u. 70. (477)
3	Batthyány Lajos u. 12. (169)
4	Damjanich u. 130. (1068)
5	Damjanich u. 140. (1059)
6	Damjanich u. 142. (1058)
7	Damjanich u. 62. (1196)
8	Damjanich u. 67. (915/1)
9	Damjanich u. 83. (943)
10	Kiss Ernő u. 39. (429)
12	Kiss Ernő u. 45. (426)
13	Kossuth Lajos u. 128. (101)
14	Kossuth Lajos u. 140. (108/5)
15	Kossuth Lajos u. 146. (112)
16	Kossuth Lajos u. 48. (27)
17	Kossuth Lajos u. 79. (1142)
18	Pozsonyi u. 23. (612)
19	Petőfi Sándor u. 33. (1271/2)
20	Petőfi Sándor u. 69. (1226)
21	Petőfi Sándor u. 94. (1099)
22	Petőfi Sándor u. 97. (1163)
23	Petőfi Sándor u. 105. (1089)
24	Rákóczi Ferenc u. 7 (1017)
25	Kraul Antal u. 5. (1118)
26	Széchenyi István u. 55. (319)
27	Széchenyi István u. 70. (219)
28	Táncsics Mihály u. 44. (1387)
29	Temető u. 13. (206)

Védett épületrészek - ablakok	
A	B
sorszám	pontos cím (helyrajzi szám)
1	Alkotmány u. 12. (964)
2	Alkotmány u. 28. (354)
3	Bem József u. 8. (418)
4	Damjanich u. 133. (1006)
5	Damjanich u. 141. (1024/2)
6	Damjanich u. 39. (778/1)
7	Dohány u. 1. (266.)
8	Kossuth Lajos u. 106. (83)
9	Kossuth Lajos u. 122. (98)

10	Kossuth Lajos u. 62. (61)
12	Kossuth Lajos u. 68. (64)
13	Kossuth Lajos u. 69. (1233)
14	Kossuth Lajos u. 74. (67)
15	Kossuth Lajos u. 83. (1140)
16	Pefőfi Sándor u. 43. (1212)
17	Rákóczi Ferenc u. 16. (250)
18	Segesvári u. 5. (459)
19	Széchenyi u. 32. (982)
20	Széchenyi u. 54. (1004)
21	Temető u. 10. (195)
22	Temető u. 3. (211)

Védett épületrészek - ajtók	
A	B
sorszám	pontos cím (helyrajzi szám)
1	Alkotmány u. 16. (962)
2	Alkotmány u. 28. (354)
3	Batthyány Lajos u. 5. (1032/1)
4	Bem József u. 21. (324)
5	Dózsa György u. 22. (626)
6	Kiss Ernő u. 47. (424)
7	Kossuth Lajos u. 108. (84)
8	Kossuth Lajos u. 4. (1600)
9	Kossuth Lajos u. 69. (1233)
10	Petőfi Sándor u. 32. (1268/1)
12	Széchenyi István u. 67. (305)
13	Temető u. 10. (195)
14	Temető u. 3. (211)

Védett épületrészek - kapuk	
A	B
sorszám	pontos cím (helyrajzi szám)
1	Alkotmány u. 12. (964)
2	Alkotmány u. 20. (960)
3	Batthyány Lajos u. 14. (170)
4	Batthyány Lajos u. 16. (178)
5	Batthyány Lajos u. 22. (183/2)
6	Batthyány Lajos u. 26. (185)
7	Batthyány Lajos u. 28. (186)
8	Batthyány Lajos u. 32. (188)
9	Batthyány Lajos u. 5. (1032/1)
10	Batthyány Lajos u. 8. (167)
12	Bem József u. 2. (422)
13	Damjanich u. 133. (1006)

14	Damjanich u. 139. (1021)
15	Kossuth Lajos u. 102. (80)
16	Kossuth Lajos u. 104. (81)
17	Kossuth Lajos u. 117. (1050)
18	Kossuth Lajos u. 123. (1047)
19	Kossuth Lajos u. 127. (1044/2)
20	Kossuth Lajos u. 13. (1339)
21	Kossuth Lajos u. 132. (103)
22	Kossuth Lajos u. 135. (1038)
23	Kossuth Lajos u. 136. (106)
24	Kossuth Lajos u. 148. (113/1)
25	Kossuth Lajos u. 50. (28)
26	Kossuth Lajos u. 56. (33)
27	Kossuth Lajos u. 57. (1243)
28	Kossuth Lajos u. 62. (61)
29	Kossuth Lajos u. 71. (1146)
30	Kossuth Lajos u. 75. (1144)
31	Kossuth Lajos u. 82. (71)
32	Kossuth Lajos u. 86. (73)
33	Petőfi Sándor u. 98. (1103)
34	Petőfi Sándor u. 121. (1069)
35	Petőfi Sándor u. 13. (1291)
36	Petőfi Sándor u. 57. (1219)
37	Petőfi Sándor u. 64. (1239)
38	Széchenyi István u. 2. (929/3)
39	Széchenyi István u. 26. (973)
40	Széchenyi István u. 35. (341)
41	Széchenyi István u. 54. (1004)
42	Széchenyi István u. 56. (1007)
43	Széchenyi István u. 57. (318)
44	Széchenyi István u. 59. (315)
45	Széchenyi István u. 61. (314)
46	Széchenyi István u. 65. (309)
47	Temető u. 19. (202)