

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
1/2024.

**A Képviselő-testület
2024. január 25-i nyilvános ülésének jegyzőkönyve**

2024. január 25-i nyilvános képviselő-testületi ülésen hozott határozatok:

1/2024. (I.25.) önkormányzati határozat

Az ülés napirendjéről

2/2024. (I.25.) önkormányzati határozat

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat részére a közvilágítás fejlesztése tárgyában készített tájékoztatás tudomásul vétele

3/2024. (I.25.) önkormányzati határozat

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0939/40 helyrajzi számú szántóterület bérbeadása

4/2024. (I.25.) önkormányzati határozat

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0939/41 helyrajzi számú szántóterület bérbeadása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **2024. január 25. (csütörtök) 16⁵⁰ órai** kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Vaskúti Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme
(6521 Vaskút, Kossuth L. u. 90.)

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai:

Alszei Zoltán polgármester, Hodoványné Varga Györgyike alpolgármester, Hammer Erik, Grünfelder János, Kubovics Balázs, Szócs Hajnalka képviselők (6 fő)

Távolmaradását előre jelezte:

Vörös Csaba képviselő (1 fő)

Hivatalból jelen van:

Dr. Élő Ferenc jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Schön Helga

A Képviselő-testületi ülésen a szavazás kézfelemeléssel történik, az ülésről hangfelvétel készül.

Alszei Zoltán polgármester:

Köszönti a Képviselő-testületet, megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van, így a képviselő-testületi ülés határozatképes, javasolja a napirend elfogadását
Kéri a Képviselő-testületet, aki a napirendet elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a napirendet 6 szavazatból 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

1/2024. (I.25.) önkormányzati határozat

Az ülés napirendjéről

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. január 25-i nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NAPIREND

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről
Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester
2. Tájékoztató Vaskút Nagyközségi Önkormányzat közvilágítási rendszerének korszerűsítési lehetőségei tárgyában
Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

3. Előterjesztés a Vaskút Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0939/40 és 0939/41 helyrajzi számú szántóterületek bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester
4. Egyéb ügyek, előterjesztések

1. Napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszegei Zoltán polgármester:

A napirend kiküldése óta annyi történt még, hogy a falunapi pályázatból, ami utófinanszírozásos, befolyt a pénz az önkormányzat számlájára. Aki a pályázatot készítette, ő sikerdíjas, tehát ő is benyújtotta a számlát az önkormányzathoz, a vele megkötött szerződés értelmében.

Hodoványné Varga Györgyike alpolgármester:

Ha már a pályázat szóba jött, akkor elmondanám, hogy az autómentes nap pályázati pénze is megérkezett az önkormányzat számlájára, a teljes összeget lefinanszírozták.

Alszegei Zoltán polgármester:

Van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Hozzászólásra jelentkezés nem érkezett.

Alszegei Zoltán polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, kérem, szavazzunk a jelentés elfogadásáról.

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló jelentést 6 szavazatból 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

2. Napirendi pont

Tájékoztató Vaskút Nagyközségi Önkormányzat közvilágítási rendszerének korszerűsítési lehetőségei tárgyában

Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszegei Zoltán polgármester:

A Pénzügyi, Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi Bizottság ülésén részt vett Anger Ottó, aki a tájékoztatót készítette, úgy gondolom, részletesen megválaszolt minden kérdést, amit feltettünk neki. Ezen a korszerűsítésen el kell gondolkodnunk, mert úgy néz ki, hogy ez elkerülhetetlen.

Hodoványné Varga Györgyike alpolgármester:

Az én véleményem az, hogy nyilván ezt az alapfelmérést meg kellene csinálnunk, de magával a korszerűsítési trend végrehajtásával már az új képviselő-testületet kellene megbízni, vagyis legyen az ő feladatuk, ne mi kezdjük el, mert nem biztos, hogy végig tudjuk követni.

Alszegei Zoltán polgármester:

Véleményem szerint gondolatébresztőnek, meg hogy átlássuk, hogy miről is szól ez az egész, arra jó volt ez az előadás, és tovább kell lépniünk majd úgy, hogy jól előkészítjük.

Hammer Erik képviselő:

Ez saját forrásból kell, hogy megtörténjen, vagy ad az állam erre valamit?

Alszegei Zoltán polgármester:

Érdekes, mert tulajdonképpen az ország által vállalt kötelezettség, úgy gondolom, ezt az önkormányzatok saját forrásból, hitelfelvétel nélkül a legtöbb nem tudja megoldani, erre nagy valószínűséggel valami kormányzati lépés kell.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a tájékoztató elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

További hozzászólásra jelentkezés nem érkezett.

Alszegei Zoltán polgármester:

Kérem a Képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

2/2024. (I.25.) önkormányzati határozat

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat részére a közvilágítás fejlesztése tárgyában készített tájékoztatás tudomásul vétele

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vaskút Nagyközségi Önkormányzat részére a közvilágítás korszerűsítése tárgyában elkészített tájékoztatót tudomásul veszi.

Határozatról értesül:

1. Szakértő
2. Településüzemeltetés
3. Határozat-nyilvántartás

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Napirendi pont

Előterjesztés a Vaskút Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0939/40 és 0939/41 helyrajzi számú szántóterületek bérbeadása tárgyában

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszei Zoltán polgármester:

Legutóbb arról beszéltünk, hogy a 40 hektárt egyben szeretne volna a Duna-Spárpa Kft. bérbe venni és 10 évre bérelni, spárgával betelepíteni, de az önkormányzatnak van olyan információja, hogy elképzelhető olyan fejlesztés – alapvetően a közutak tekintetében – ami indokoltá teszi, hogy az önkormányzatnak legyen iparterülete is a közelben. Ez a saját tulajdona az önkormányzatnak, és az a kompromisszumos megoldás látszik most kikristályosodni, hogy 30 hektárt adnánk a Duna-Spárpa Kft-nek, ami neki már az az üzemi méret, ami gazdaságosan telepíthető, az önkormányzatnak pedig maradna egy 10 hektáros területe, amin pedig iparterületet tudna megvalósítani.

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Grünfelder János képviselő:

A kiadást mindenképpen támogatom, de én azt javasolom, még ha egyedül is maradok ezzel a javaslattal, hogy én az egészet odaadnám. Támogatom a 30 hektárt is, a 40-et is támogatnám, de csak nyugunk lesz, mert ott nem terem meg semmi, karban kell tartani, parlagfű lesz rajta stb. 10 hektár az 10 millió Ft gyakorlatilag, 10 év alatt évi 1 milliót hozna, lehet, hogy többet is ezek alapján. Én odaadnám az egészet.

Kubovics Balázs képviselő:

Lehet hasznosítani ezt a területet, nem kell rögtön átminősíteni iparterületté, hanem ki lehet adni rövid távra is.

Hammer Erik képviselő:

A Duna-Spárpa Kft-nek vannak olyan területei, amit nem használnak spárgának, viszont termelnek rajta ugyanúgy pl. lucernát, így akár nekik is fel lehetne ajánlani.

Alszei Zoltán polgármester:

10 évre a 30 hektárt adjuk oda és a 10 hektár egyelőre megmarad, annak a hasznosításáról meg egy következő ülésen döntünk, hogy mit akarunk vele kezdeni, magunk műveljük, vagy bérbe adjuk, de 10 évre ne adjuk ki. Következő ülésre kitaláljuk, hogy azzal a 10 hektárral iparterületet akarunk, saját magunk hasznosítjuk, vagy esetleg bérbe adjuk.

Tájékoztatam a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

További hozzászólásra jelentkezés nem érkezett.

Alszei Zoltán polgármester:

Kérem a Képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

3/2024. (I.25.) önkormányzati határozat

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0939/40 helyrajzi számú szántóterület bérbeadása

1. Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vaskút Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0939/40 helyrajzi számú szántóterületet 2024. október 1. napjától kezdődően 10 évre a Duna-Spárga Kft. (székhely: 6521 Vaskút, Kossuth u 154. adószám: 11762494-2-03) részére bérbeadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésre terjessze elő a haszonbérleti szerződés tervezetét.

Határozatról értesül:

1. Duna-Spárga Kft.
2. Településüzemeltetés
3. Gazdálkodás
4. Határozat-nyilvántartás

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4/2024. (I.25.) önkormányzati határozat

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0939/41 helyrajzi számú szántóterület bérbeadása

1. Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vaskút Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0939/41 helyrajzi számú 13,8936 ha területnagyságú szántóterületéből 3,8936 ha nagyságú területet 2024. október 1. napjától kezdődően 10 évre a Duna-Spárga Kft. (székhely: 6521 Vaskút, Kossuth u 154. adószám: 11762494-2-03) részére bérbeadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésre terjessze elő a haszonbérleti szerződés tervezetét.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Határozatról értesül:

1. Duna-Spárga Kft.
2. Településüzemeltetés
3. Gazdálkodás
4. Határozat-nyilvántartás

4. Napirendi pont **Egyéb ügyek, előterjesztések**

Alszei Zoltán polgármester:

Egyebekben van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Szócs Hajnalka képviselő:

Sokat jár a Székely utca felé és ahogy megy az Ady utcából a Jókai felé ott van a Lázár Rozália háza, amin nincs kerítés és a kutya engem is meghajtott, meg mások is panaszkodnak rá.

Azt szeretném még kérdezni, hogy a csúszásmentességre van-e valamilyen rendeletünk?

Dr. Élő Ferenc jegyző:

Igen, az üzlet előtt az üzlettulajdonosnak, az ingatlan előtt pedig az ingatlantulajdonosnak kell a hóeltakarításról, illetve ónos eső esetén a csúszásmentességről gondoskodni.

Grünfelder János képviselő:

Szűcs Ildi kereste meg azzal, hogy a Vörösmarty utcában az utca végén valaki beáll egész a kapuig és ha víz van, babakocsival vagy gyalog meg kell kerülni, mert ráállnak a járdára. A másik kérdése, hogy a Deák utcában súlykorlátozásra kitől kell engedélyt kérni, hogy ott behajthasson, jegyző úrtól?

Dr. Élő Ferenc jegyző:

Ha személyesen bejön, akkor rögtön meg tudjuk írni a kérelmet és pontosítani is tudjuk, az az egyszerűbb.

Grünfelder János képviselő:

Sok helyen kint van még a cserép és látok fát is pl. a Batthyány utcában, Damjanich utcában.

Alszei Zoltán polgármester:

Kiment már a felszólítás.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester megköszöni az ülésen történő részvételt, a nyilvános ülést 17:20 órakor bezárja, az ülés jegyzőkönyvét lezárja.

K.m.f.


Alszei Zoltán
polgármester




Dr. Élő Ferenc
jegyző

