

A Képviselő-testület
2017. január 12-i nyílt, rendes ülésének jegyzőkönyve

2017. január 12-i nyílt, rendes képviselő-testületi ülésen hozott határozatok:

1/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

Az ülés napirendjéről

2/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

Településszerkezeti terv módosítása

3/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

Polgármester szabadságának 2017. évi ütemezése

4/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

A Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft köztemető üzemeltetés 2016. évi bevételeiről, kiadásairól, a 2017. évi fejlesztési tervének elfogadása

5/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

A Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft lakásgazdálkodás üzemeltetés 2016. évi bevételeiről, kiadásairól, a 2017. évi fejlesztési tervének elfogadása

6/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

Vaskúti közterület Fenntartó Nonprofit Kft 2017. évi üzleti tervének elfogadása

7/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

Az önkormányzat tulajdonában lévő Vaskút, külterület 0333/62 és 0333/63 hrsz-ú földterületek értékesítése

8/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

Az önkormányzat tulajdonában lévő Bátmonostor, külterület 034/22 hrsz-ú (b alrészlet) földterület csereerdősítés céljából történő hasznosítása

9/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

Európa a polgárokért Program Testvérvárosi találkozók helyi rendezvényre pályázat benyújtása

2017. január 12-i nyílt képviselő-testületi ülésen hozott rendeletek:

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2017. (I.16.) önkormányzati rendelete

**a település rendezési tervéről, valamint a kapcsolódó helyi építési szabályzatról szóló
5/2000. (V. 29.) számú rendelet módosításáról**

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2017. (I.16.) önkormányzati rendelete

a talajterhelési díjról szóló 12/2016. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vaskút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2017. január 12.**
(csütörtök) 16⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendes nyílt üléséről.

Az ülés helye: Vaskúti Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme
(6521 Vaskút, Kossuth L. u. 90.)

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai:

Alszei Zoltán polgármester, Szöcs Hajnalka alpolgármester, Grünfelder János, Hodoványné Varga Györgyike, Krix Béla képviselők (5 fő)

Távolmaradását előre jelezte:

Balázsevi Tamás képviselő
Vörös Csaba képviselő (2 fő)

Tanácskozási joggal meghívott:

Tóth Istvánné jegyző

Meghívottak:

Dr. Szenoradszki Endre BKKM-i Kormányhivatal Bajai Járási Hivatala hivatalvezető
Balogh Tünde Új-Lépték Tervező Iroda Bt.
Király Ferenc Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató
Friedrich Attila településüzemeltetési ügyintéző
Siketné Csöke Erika pénzügyi-gazdálkodási ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

Schön Helga

A Képviselő-testületi ülésen a szavazás kézfelemeléssel történik, az ülésről hangfelvétel készül.

Alszei Zoltán polgármester:

Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 5 fő jelen van, így a képviselő-testületi ülés határozatképes.

A polgármester megszavaztatja a napirendet.

A Képviselő-testület a napirendet 5 szavazatból 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

1/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

Az ülés napirendjéről

Határozat

Vaskút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. január 12-i rendes nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NAPIREND

1. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

2. Előterjesztés a településrendezési eszközök módosításának jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

3. Előterjesztés a polgármester szabadságának ütemezésére

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

4. Előterjesztés a talajterhelési díjról szóló 12/2016. (IX.20) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

5. Előterjesztés a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft köztemető üzemeltetés 2016. évi bevételeiről, kiadásairól, a 2017. évi fejlesztési tervének elfogadása

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

6. Előterjesztés a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft lakásgazdálkodásának 2016. évi bevételeiről, kiadásairól, a 2017. évi fejlesztési tervének elfogadása

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

7. Előterjesztés a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft 2017. évi üzleti tervének elfogadására

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

8. Előterjesztés Vaskút, külterület 0333/62 és 0333/63 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú földterületek értékesítése tárgyában

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

9. Egyéb ügyek, előterjesztések

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

Alszei Zoltán polgármester:

Köszönti Dr. Szenoradszki Endre urat, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Bajai Járási Hivatal vezetőjét, akinek át is adja a szót.

Dr. Szenoradszki Endre:

Köszönti a Képviselő-testületet. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy 2017. január 1-től bővült a járási hivatal hatásköre, hozzájuk került a Társadalombiztosítási Osztály, mely nyugdíjügyeket intéz. Szintén január 1-jével a hivatalhoz kerültek a fogyasztóvédelmi feladatok, illetve az élelmiszerlánc-biztonsággal kapcsolatos hatáskörök, továbbá a gyámhivatalhoz kerültek az áldozatsegítéssel kapcsolatos hatáskörök.

Az ügysegéd továbbra is havonta kétszer jön ki a nagyközségbe hétfői napon, aki főleg szociális ügyeket intéz és igazán csak tájékoztatni tud, a konkrét ügyintézés elsősorban a járási hivatalban történik. Reméli, hogy ebben az évben is jó lesz az együttműködés a település és a járási hivatal között.

Ahogy azt már tavaly szeptemberben is felajánlotta, továbbra is kéri, amennyiben bárkinek kérdése, észrevétele van, nyugodtan jelezze a polgármester vagy akár öfelé is személyesen.

1. Napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő: Alszegi Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszegi Zoltán polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a közmeghallgatáson elhangzott Alkotmány utcai fekvőrendőrkkel kapcsolatos problémával összefüggésben az Alkotmány utcai lakosokat a mai napra összehívta, melyen megpróbálnak közös nevezőre jutni.

A rendkívüli hidegre való tekintettel a családsegítővel, valamint a védőnő, illetve a Kolping bevonásával próbálták felmérni, hogy ki az, aki olyan helyzetben van, hogy esetleg favágásra tartana igényt. Egy személy igényelt segítséget, akinek nagyon vizes volt a fája és az sem volt összevágva, közben még a keze is eltört. Erre történt intézkedés, a fát összehasogatták, de mivel nem volt alkalmas a tüzelésre, így a Nonprofit Kft. a saját készletéből vitt egy fél m³ összevágott száraz tűzifát.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, észrevétel nem lévén, polgármester javasolja a jelentés elfogadását. Kéri, szavazzanak.

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló jelentést 5 szavazatból 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

2. Napirendi pont

Előterjesztés a településrendezési eszközök módosításának jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: Alszegi Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszegi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy két olyan felvetés tette indokolttá a módosítást, amikről már a tavalyi év folyamán értesült a képviselő-testület. Az egyik Hellenbárh Ferenc erre vonatkozó felvetése, a másik pedig a fiatal gazdák kapcsán Nébl Zsoltnak a felvetése, tehát az ő igényeikhez igazodva készült el a módosítási javaslat. Alapvetően nem a képviselő-testületnek volt kényszere, hogy módosítsa a rendeletet, hanem, hogy Hellenbárh és Nébl urak a távlati, vagy rövidtávú elképzeléseiket meg tudják valósítani, természetesen ők viselték a költséget.

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendhez kapcsolódóan?

Kérdés, észrevétel nem lévén, kéri a Képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

2/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

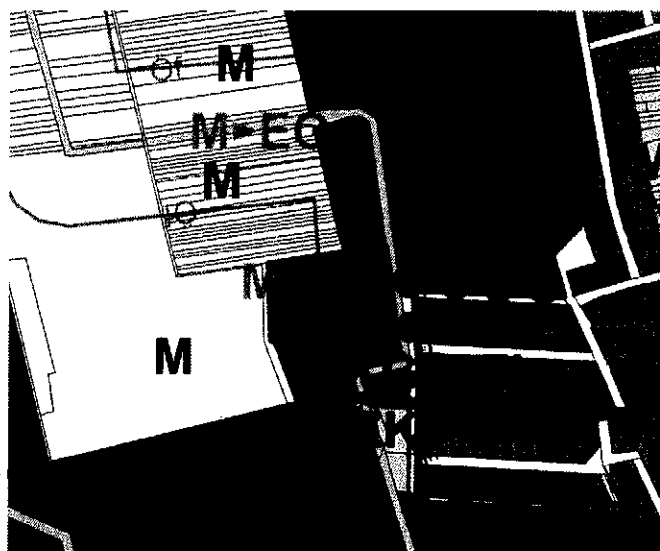
Településszerkezeti terv módosítása

Határozat

Vaskút Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2/2000. (I.10.) számú határozattal jóváhagyott Településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja.

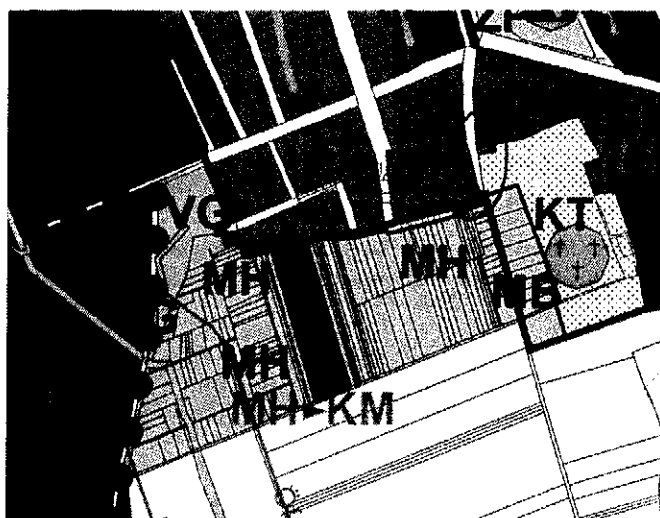
- 1. A 011/3 helyrajzi számú telekből a D-i rész 0,2 hektáros háromszög alakú földrészlete a 011/6 helyrajzi számú, IG jelű iparterületet egészíti ki, a telek többi része (5,9 hektár) az M jelű általános mezőgazdasági területből EG erdőterületbe kerül át.**

*Módosított Településszerkezeti terv
részlet*



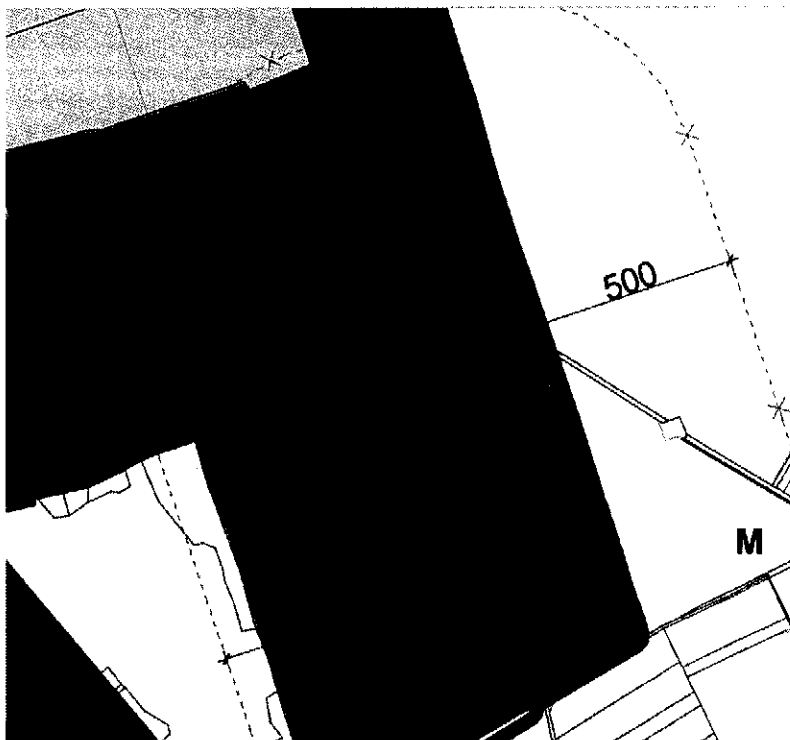
- 2. A 0333/9,10,62,63,64,65 helyrajzi számú, MH jelű kertes („házikert” sajátos felhasználású) mezőgazdasági területbe tartozó telkek átkerülnek KM jelű beépítésre szánt különleges mezőgazdasági üzemi területbe.**

*Módosított Településszerkezeti terv
részlet*



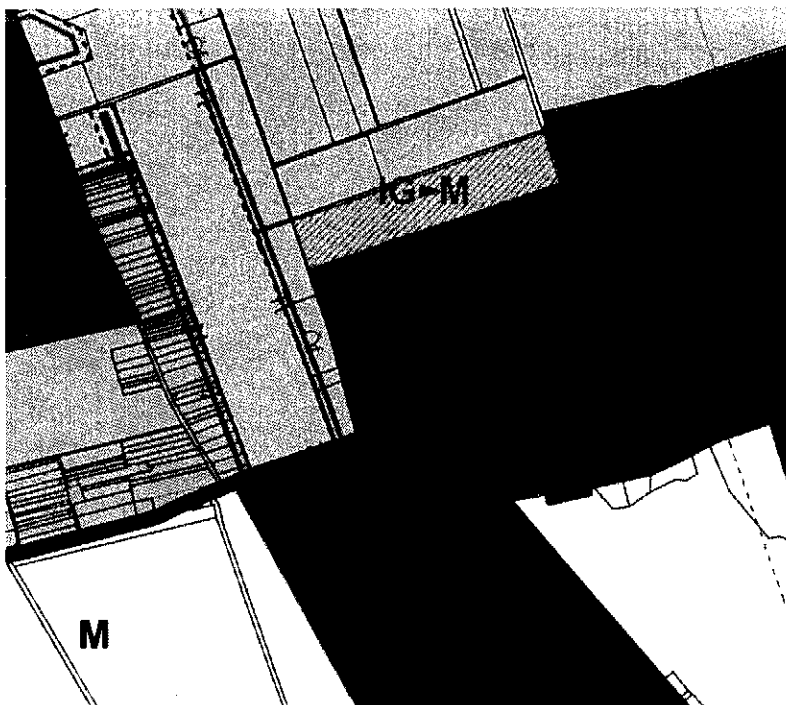
3. Az RH jelű különleges regionális hulladéklerakó terület kiegészül a teleptől Ny-ra lévő EV jelű, 0597/1,2 helyrajzi számú védőerdőből, a telep bővítésére E-i oldalon kijelölt terület (helyrajzi szám: 0538/1, 0544/9, 0546/4,5, 0547, 0551/1, 0552, 0582/2,3) EG jelű gazdasági erdő rendeltetési kategóriába kerül át.

*Módosított
Településszerkezeti terv
részlet*



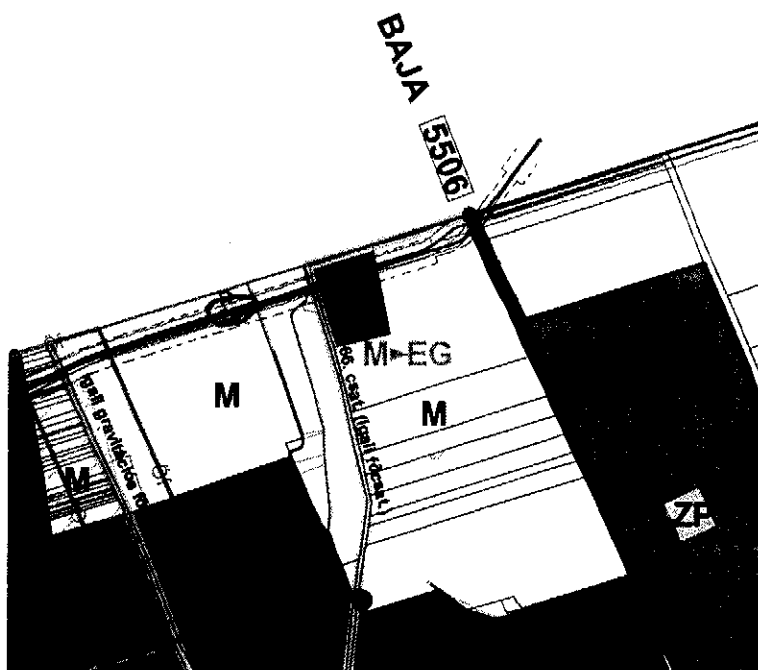
4. A 0633/6 helyrajzi számú telek IG jelű iparterületből M általános mezőgazdasági területbe kerül át.

*Módosított
Településszerkezeti terv
részlet*



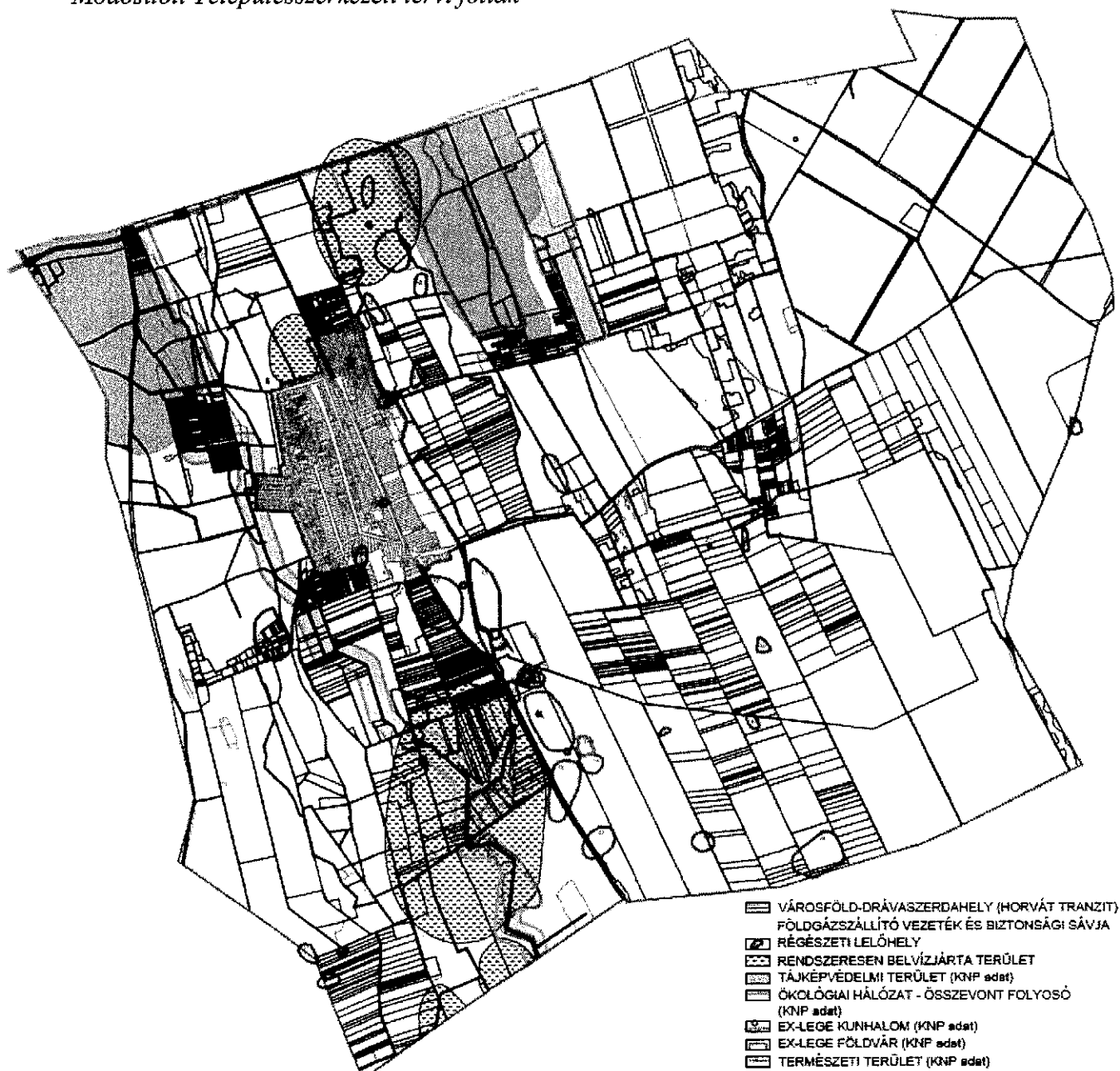
5. A 070/31; 0407/1,2; 0409/3; 0438/1,2 helyrajzi számú telkek M jelű általános mezőgazdasági területből EG jelű gazdasági erdőterületbe kerülnek át.

*Módosított Településszerkezeti
terv részletek*



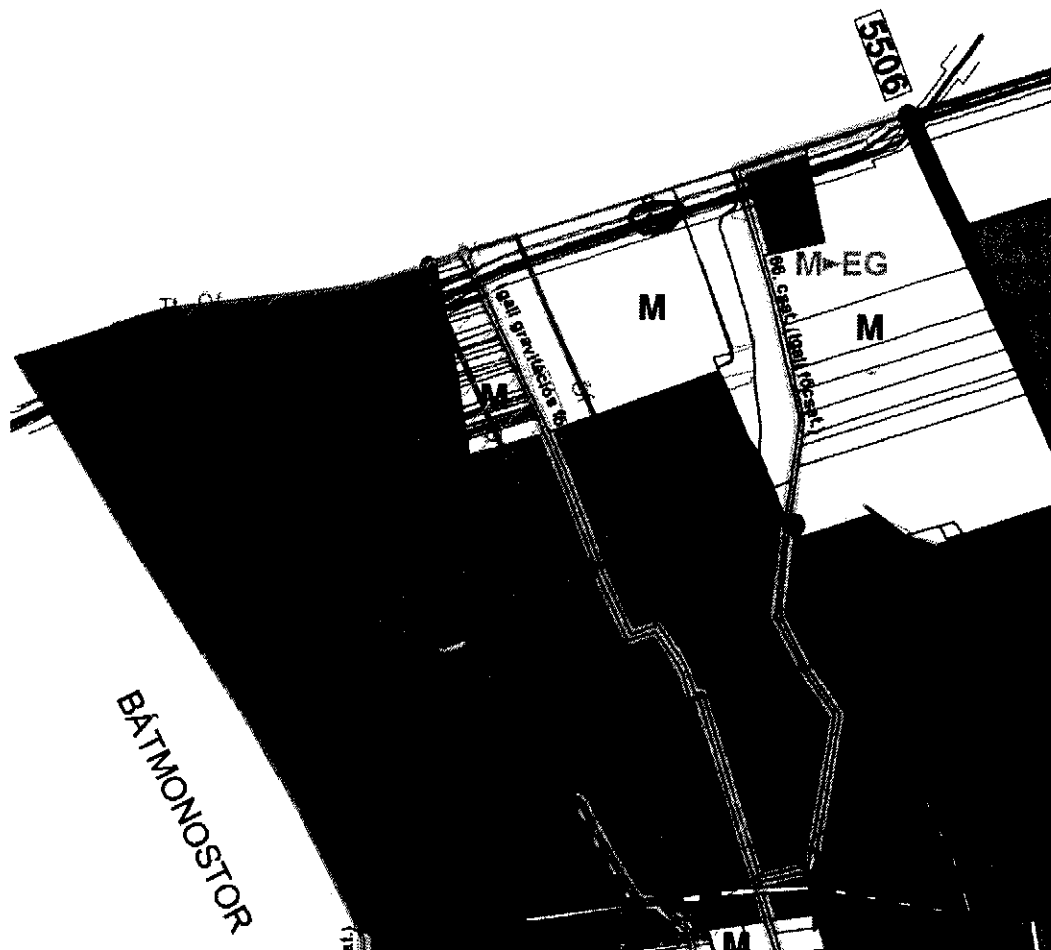
6. A táj- és természetvédelmi, valamint a régészeti határvonalak a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság és a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ adatszolgáltatása szerint frissülnek a szerkezeti tervben. Az FGSZ Zrt. adatszolgáltatása alapján a Városföld-Drávaszerdahely DN 800 gázszállító vezeték feltüntetésre került.

Módosított Településszerkezeti tervi fóliák

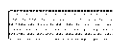


7. Az országos vízminőség-védelmi terület és jelmagyarázata feltüntetésre került.

Módosított Településszerkezeti terv részlet



Jelmagyarázat kiegészítése

 Vízminőség védelmi terület (OTrT adat)

Megjegyzés: A településszerkezeti tervi ábrákon a változás módját jelző kék felirat, nyíl és sraffozás technikai jellegű, az értelmezést segíti, a jóváhagyást követően törlésre kerül.

Határidő: hatályba lépés: Kt. ülés napjától számított 30 nap, illetve a hatályba lépést követően folyamatos

Felelős: polgármester

Határozatról értesítendő köre:

1. Új-Lépték Tervező Iroda 6726 Szeged, Pécskai utca 15.
2. Titkárság
3. Határozat-nyilvántartás

Polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés szerint a rendelet-tervezetet, melynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kéri, szavazzanak.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 szavazatból 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

**Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2017. (I.16.) önkormányzati rendelete
a település rendezési tervéről, valamint a kapcsolódó helyi építési szabályzatról szóló
5/2000. (V. 29.) számú rendelet módosításáról
A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

3. Napirendi pont

Előterjesztés a polgármester szabadságának ütemezésére

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszei Zoltán polgármester:

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendhez kapcsolódóan?

Kérdés, észrevétel nem lévén, kéri a Képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

3/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

Polgármester szabadságának 2017. évi ütemezése

Határozat

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Alszei Zoltán polgármester 2017. évi szabadságának ütemezését a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester
jegyző

Határozatról értesítendő köre:

1. Alszei Zoltán polgármester Helyben
2. Jegyző helyben
3. Gazdálkodás
4. Határozat-nyilvántartás

3/2017. (I.12.) önkormányzati határozat melléklete

Vaskút Nagyközség Polgármesterének 2017. évi szabadságolási ütemterve

Szabadság mennyisége				Szabadság kivételének ütemezése											
Át- hozat a 2016. évről	Alap	Pót	Összesen:	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
16	25	14	55	10	6	5		5		15		4			10

4. Napirendi pont

Előterjesztés a talajterhelési díjról szóló 12/2016. (IX.20) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszei Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy elkezdődtek a rákötések a településen és van olyan műszaki probléma, amit nem biztos, hogy úgy sikerül megoldani, vagy olyan költséggel sikerül megoldani, amit ésszerű felvállalni, ebből adódóan a kivételek tekintetében módosítani kellene az önkormányzati rendeletet. Egész pontosan arról van szó, hogy ahol a gerincevezetékre történő rácsatlakozási lehetőség gravitációs úton nem biztosítható, az mentes lenne a talajterhelési díj megfizetése alól. Ez a temetőnél vetődik fel, ami hatalmas költséggel járna, mert egyébként ott minimális szennyvíz keletkezik. Lehet, hogy más is kerülne ilyen helyzetbe, de alapvetően itt a temetőről lenne szó.

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendhez kapcsolódóan?

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerint a rendelet-tervezetet, melynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kéri, szavazzanak.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 szavazatból 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

**Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2017. (I.16.) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról szóló 12/2016. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Napirendi pont

Előterjesztés a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft köztemető üzemeltetés 2016. évi bevételeiről, kiadásairól, a 2017. évi fejlesztési tervének elfogadása

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszei Zoltán polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendhez kapcsolódóan?

Hodoványné Varga Györgyike képviselő:

Elmondja, hogy bár nem szorosan a napirendhez tartozik, de elmondja, hogy a temető nagyon szépen rendben tartott hely Vaskúton, nagyon igényes megoldások vannak, mindenki elégedett ez ügyben.

Kérdés, észrevétel nem lévén, Polgármester kéri a Képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

A Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft köztemető üzemeltetés 2016. évi bevételeiről, kiadásairól, a 2017. évi fejlesztési tervének elfogadása

1. Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft 2016. évi gazdálkodásáról készített tanúsítványt 277 072 Ft eredménnyel elfogadja. Felkéri a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft. Ügyvezetőjét, hogy az eredmény összegének visszautalásáról gondoskodjon az önkormányzat 51000149-15013077-es számú bankszámlájára.
2. Képviselő-testület a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft. által a köztemető 2017. évi üzemeltetéséhez és fejlesztési tervéhez 1.363.860- Ft összeget biztosít az önkormányzat 2017. évi költségvetésében.

Felelős: 1. pont: polgármester
 2. pont: ügyvezető
 polgármester

1. Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft ügyvezető Helyben
2. Gazdálkodás
3. Határozat-nyilvántartás

Előterjesztés a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft lakásgazdálkodásának 2016. évi bevételeiről, kiadásairól, a 2017. évi fejlesztési tervének elfogadása

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ezt az előterjesztést is megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Az fel van sorolva az előterjesztésben, hogy a közösségi ház, orvosi rendelő, rendezvényterem kezelése bővül. Azt olvasta, hogy a közösségi házban és a rendezvényteremben mit terveznek, de az orvosi rendelő nincs említve, hogy ott milyen karbantartás lesz.

Beszélték róla, hogy várna egy javaslatot, hogy milyen elképzeléseik vannak erre az évre. Azért mert nincs felsorolva, nem azt jelenti, hogy el van felejtve az orvosi rendelő, folyamatosan szem előtt tartják. Egy pályázatot fog érinteni az orvosi rendelő, de úgy gondolja, meg kell várni a pályázatot, hogy pontosan miről is fog szólni. Annyit kell tudni, hogy 450-500 ezer Ft keret lesz a karbantartásra.

Alszei Zoltán polgármester:

Ez egy energetikai pályázat, amit gyakorlatilag 2017 év végéig be kell fejezni. Le fognak ülni ebben az ügyben, hogy átbeszéljék a teendőket. Elő kell készíteni, mert ha jóra fordul az idő, akkor szeretnék minél előbb elkezdni a munkákat, de úgy kell ezt bonyolítani, hogy közben az orvosi rendelő zavartalanul tudjon működni.

További kérdés, észrevétel nem lévén, Polgármester kéri a Képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

5/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

A Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft lakásgazdálkodás üzemeltetés 2016. évi bevételeiről, kiadásairól, a 2017. évi fejlesztési tervének elfogadása

Határozat

1. Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft. 2016. évi lakásgazdálkodásról készített tanúsítványt 330.030,- Ft eredménnyel elfogadja. Felkéri a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft. Ügyvezetőjét, hogy az eredmény összegének visszautalásáról gondoskodjon az önkormányzat 51000149-15013077-es számú bankszámlájára.
2. A Képviselő-testület a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft. 2017. évi lakásgazdálkodási tervét elfogadja.

Határidő: folyamatos, illetve visszautalásra: 2017. március 31.

Felelős: 1. pont: polgármester
 ügyvezető
 2. pont: polgármester

Határozatról értesítendő köre:

1. Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft ügyvezető Helyben
2. Gazdálkodás
3. Határozat-nyilvántartás

7. Napirendi pont

Előterjesztés a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft 2017. évi üzleti tervének elfogadására

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszei Zoltán polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban?

Krix Béla képviselő:

Látta az anyagban, hogy a földterületekkel nem akar a Kft. foglalkozni. Tudomása szerint ez három földterületet érint. Mi lesz ezeknek a sorsa?

Király Ferenc ügyvezető igazgató:

Kimondottan mezőgazdasági tevékenységgel nem kíván foglalkozni a Kft. a 2017-es évben, hanem inkább a parlagon heverő ingatlanok kezelésével. Ez azt jelenti, hogy amik eddig kezeletlenül, parlagon heverték, ezeket folyamatosan parlagfűmentesíteni kellene, meg kellene hirdetni, hogy gazdát találjanak rá, így lenne bevétel a bérleti díjból.

További kérdés, észrevétel nem lévén, Polgármester kéri a Képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

6/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

Vaskúti közterület Fenntartó Nonprofit Kft 2017. évi üzleti tervének elfogadása

Határozat

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft. tulajdonosa - e jogkörében eljárva - a Kft. 2017. évre vonatkozó – és az előterjesztés mellékletét képező - üzleti tervét

73.530.711 Ft bevétellel,
73.215.951 Ft kiadással,
314.760 Ft eredménnyel elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Határozatról értesítendőik köre:

1. Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft ügyvezető Helyben
2. Gazdálkodás
3. Határozat-nyilvántartás

8. Napirendi pont

Előterjesztés Vaskút, külterület 0333/62 és 0333/63 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú földterületek értékesítése tárgyában

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszei Zoltán polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem lévén, kéri a Képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

7/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

Az önkormányzat tulajdonában lévő Vaskút, külterület 0333/62 és 0333/63 hrsz-ú földterületek értékesítése

Határozat

1. Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában lévő Vaskút, külterület 0333/62 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 2878 m² nagyságú, 5,50 AK értékű ingatlanát 359.750.-Ft összegben, valamint a 0333/63 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1582 m² nagyságú, 3,02 AK értékű ingatlanát 197.750,- Ft összegben Kapornyai Enikő Vaskút, Segesvári u. 26. sz. alatti lakos részére értékesíti.
2. Valamennyi, az ingatlanok adásvételével kapcsolatos költség (ügyvédi díj, ingatlan-nyilvántartási átvezetés díja, valamennyi kapcsolódó illeték, szükség esetén a kitűzés díja, stb.) a vevőt terheli.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Határozatról értesítendő köre:

1. Kapornyai Enikő Vaskút, Segesvári u. 26. sz.
2. Titkárság
3. Gazdálkodás
4. Határozat-nyilvántartás

9. Napirendi pont

Egyéb ügyek, előterjesztések

1. Bátmonostor, külterület 034/22 hrsz-ú (b alrészlet) önkormányzati tulajdonú földterület csereerdősítés céljából történő hasznosítása tárgyában

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszei Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy Lugos Roland a bajai Optimum Solar Kft. ügyvezető igazgatója megkereste az önkormányzatot, hogy a vállalkozása olyan fejlesztést hajtott végre valahol, ahol erdőtelepítést írtak neki elő, de nincs területük. Ezért egy olyan megoldásban gondolkodtak, ha az önkormányzatnak van viszonylag alacsony művelési ág szerinti besorolású területe, akkor ők betelepítenék, két évig gondoznák, eleget tesznek az erdőtelepítési kötelezettségüknek, utána az önkormányzaté lesz az erdő.

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendhez kapcsolódóan?

Kérdés, észrevétel nem lévén, polgármester kéri a Képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

8/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

Az önkormányzat tulajdonában lévő Bátmonostor, külterület 034/22 hrsz-ú (b alrészlet) földterület csereerdősítés céljából történő hasznosítása

Határozat

1. Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában lévő Bátmonostor, külterület 034/22 hrsz., b alrészlet alatti, legelő művelési ágú, 6.4349 m² nagyságú, 5,79 AK értékű földterületét csereerdősítés, erdőtelepítés megvalósítására Lugos Roland 6512 Szeremle, Határ u. 5. sz. alatti lakos részére biztosítja, az alábbi feltételekkel: valamennyi, a csereerdősítési folyamat során jelentkező és azzal kapcsolatos költség (ingatlan-nyilvántartási átvezetés díja, valamennyi kapcsolódó illeték, szükség esetén a kitűzés díja, stb.) a felhasználót terheli.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesítendőik köre:

1. Lugos Roland 6512 Szeremle, Határ u. 5.
2. Titkárság
3. Gazdálkodás
4. Határozat-nyilvántartás

2. Európa a polgárokért Program Testvérvárosi találkozók pályázat benyújtására

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Alszei Zoltán polgármester:

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendhez kapcsolódóan?

Kérdés, észrevétel nem lévén, polgármester kéri a Képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

9/2017. (I.12.) önkormányzati határozat

Európa a polgárokért Program Testvérvárosi találkozók helyi rendezvényre pályázat benyújtása

Határozat

1. Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Európa a polgárokért Program Testvérvárosi találkozók” címen meghirdetett pályázati felhívásra a 2017. június 30 - július 2. napján megrendezésre kerülő Falunap programokra felfűzve az önkormányzat „Európa a polgárokért Program Testvérvárosi találkozók” helyi rendezvényre pályázatot nyújt be.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és szükséges nyilatkozatok megtételére.

2. A Képviselő-testület a benyújtandó pályázat megírására a Kapos-Faktor Tanácsadó Nonprofit Kft.-vel (7100 Szekszárd Tinódi u. 8.) köt megbízási szerződést, egyben e szerződés teljesítése érdekében 127.000 Ft összegű megbízási díjat és nyertes pályázat esetén a zárójelentés elkészítéséért fizetendő díjat az önkormányzat a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: pályázati kiírás szerint
költségvetési fedezet biztosítására: a 2017. évi költségvetés elfogadása
Felelős: polgármester
jegyző

Határozatról értesítendő köre:

1. Kapos-Faktor Tanácsadó Nonprofit Kft. 7100 Szekszárd Tinódi u. 8.
2. Gazdálkodás
3. Határozat-nyilvántartás

Alszei Zoltán polgármester:

Egyebekben szeretné még elmondani, hogy a Zöldfa utcában az erdészeti terület és a beépített terület között van egy kb. 6 hektáros legelőként nyilvántartott terület, aminek az lenne a feladata, hogy az erdőből esetleges tűz áttérjedést megakadályozza, tulajdonképpen ez egy védősáv. Ez a terület az idők során erdősült és most a megfelelő engedélyek birtokában a Nonprofit Kft. ezt a területet letermeli, a fát vagy értékesíti, vagy ha nincs rá igény, akkor tárolja, és majd önkormányzati célra lesz használva. A területet ki szeretnék tisztítani, parlagfüves időszakban pedig parlagfüvesíteni, így a terület rendben lesz tartva.

Szőcs Hajnalka alpolgármester:

Szeretné jelezni, hogy a Zöldfa u. 1. szám túloldalán óvatosan dolgozzanak az emberek, mert ott sok veszélyes dolog (vasak, széttört tv, stb.) található, nehogy ebből üzemi baleset legyen. Kérdezi, hogy hogy áll a Kálváriánál lévő „felnőtt játszótér” pályázat?

Alszei Zoltán polgármester:

Nincs róla információja. Van több olyan pályázata is az önkormányzatnak, amiben még nincs döntés pl. községháza, rendezvényterem, belvíz, bölcsőde.

Elmondja még, hogy az önkormányzat szeretne emléket állítani a Gulág-ra elhurcoltaknak, erre volt egy kiírt pályázat, melyre 800 ezer Ft-ot nyert az önkormányzat. Tavaly júliusban lett benyújtva a pályázat, mely 100 %-os támogatottságú, tegnap érkezett meg a támogatói szerződés és február 28-ig el kell készíteni az emlékművet.

Grünfelder János képviselő:

- Az Aradi utca sarkán a közterületi óránál van egy zöld korlát, ami nagyon balesetveszélyes.
- A csatornázó munkások több helyen a kapubejáróknál bebetonozták a csövet és nem vágták körül, sok helyen nagyon felületes munkát végeztek.

Király Ferenc ügyvezető igazgató:

Már levágtak a korlátból, csak a végét nem kerekítették le, de megtörténik a közeljövőben.

Krix Béla képviselő:

A régi óvodával kapcsolatban van valami fejlemény?

Alszei Zoltán polgármester:

A múlt héten jelezte a Vaskúti Német Nemzetiségi Önkormányzat, hogy a továbbiakban nem tart rá igényt. A Kolping átvenné az önkormányzattól működtetésre, de előtte rendezni kellene a tulajdonosi viszonyokat. Elvileg a Kolping részéről megvan a szándék, mert szolgáltatásbővítést terveznek, úgyhogy átvennék működtetésre. Tegnap napon vette vissza az önkormányzat az épületet, leolvasták a fogyasztásmérőket, a Kolpinggal rögzítették, hogy a vízfogyasztás a továbbiakban teljes egészében az övéké, illetve volt egy hatályos megállapodás velük arra, hogy a fűtésszámla hogy oszlik meg léghőmérő-arányosan, ebből az önkormányzat 60%-ot vállal, a Kolping pedig 40%-ot, a víz teljes egészében az övéké, gázszámlából pedig 70%-ot vállalnak.

Krix Béla képviselő:

Tavaly szó volt a helikopter leszállópályáról, ebben történt valami előrelépés?

Alszei Zoltán polgármester:

Még nem, de megvizsgáljuk a lehetőségét.

Egyéb napirend nem lévén a polgármester megköszöni az ülésen történő részvételt, az ülést 17⁰⁵ órakor bezárja, a jegyzőkönyvet lezárja.

K.m.f.


Alszei Zoltán
polgármester




Tóth Istvánné
jegyző

