

**Vaskút Nagyközségi Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**21/2017.**

**A Képviselő-testület**  
**2017. november 16-i nyilvános ülésének jegyzőkönyve**

**2017. november 16-i nyilvános képviselő-testületi ülésen hozott határozatok:**

**153/2017. (XI.16.) önkormányzati határozat**

Az ülés napirendjéről

**154/2017. (XI.16.) önkormányzati határozat**

Közmeghallgatás helyének, idejének, napirendjének meghatározásáról

**155/2017. (XI.16.) önkormányzati határozat**

Vaskút, Kossuth L. u. 142. sz. alatti ingatlan egy részének hasznosítása

**156/2017. (XI.16.) önkormányzati határozat**

Csereerdősítésre és erdőtelepítésre vonatkozó együttműködési szerződés felbontása

**157/2017. (XI.16.) önkormányzati határozat**

Bátmonostor, külterület 034/22 hrsz-ú ingatlan egy részének hasznosítása

**2017. november 16-i nyilvános képviselő-testületi ülésen hozott rendelet:**

**Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**19/2017. (XI.20.) önkormányzati rendelete**  
**az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (II.16.) önkormányzati rendelet**  
**módosításáról**

**Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**20/2017. (XI.20.) önkormányzati rendelete**  
**a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 16. (csütörtök) 16<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Vaskúti Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme  
(6521 Vaskút, Kossuth L. u. 90.)

**Jelen vannak:**

**Képviselő-testület tagjai:**

Alszei Zoltán polgármester, Szócs Hajnalka alpolgármester, Balázsevits Tamás, Grünfelder János, Hodoványné Varga Györgyike, Takács Jánosné, Vörös Csaba képviselők (7 fő)

**Hivatalból jelen van:**

Dr. Élő Ferenc jegyző

A Képviselő-testületi ülésen a szavazás kézfelemeléssel történik, az ülésről hangfelvétel készül.

**Alszei Zoltán polgármester:**

Köszönti a képviselő-testületet és a meghívottakat, megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, így a képviselő-testületi ülés határozatképes, megszavaztatja a napirendet.

A Képviselő-testület a módosított napirendet 7 szavazatból 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**153/2017. (XI.16.) önkormányzati határozat**

Az ülés napirendjéről

Vaskút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. november 16-án megtartott nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

### **NAPIREND**

1. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

2. Előterjesztés az önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosítására

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

3. Előterjesztés a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

4. Előterjesztés közmeghallgatás helyének, idejének tárgykörének meghatározásáról

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

5. Előterjesztés a Vaskút, Kossuth L. u. 142. sz. alatti ingatlan egy részének hasznosítása tárgyában

Előterjesztő: Alszezi Zoltán polgármester

6. Előterjesztés csereerdősítésre és erdőtelepítésre irányuló együttműködési szerződés felbontása tárgyában

Előterjesztő: Alszezi Zoltán polgármester

7. Előterjesztés a Bátmonostor, külterület 034/22 hrsz-ú ingatlan egy részének hasznosítása tárgyában

Előterjesztő: Alszezi Zoltán polgármester

8. Egyéb ügyek, előterjesztések

Előterjesztő: Alszezi Zoltán polgármester

### **1. Napirendi pont**

**Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről**

Előterjesztő: Alszezi Zoltán polgármester

#### **Alszezi Zoltán polgármester:**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponthoz kapcsolódóan?

Kérdés, észrevétel nem lévén, javasolja a jelentés elfogadását. Kéri, szavazzanak.

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló jelentést 7 szavazatból 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

### **2. Napirendi pont**

**Előterjesztés az önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosítására**

Előterjesztő: Alszezi Zoltán polgármester

#### **Alszezi Zoltán polgármester:**

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta ezt a napirendet és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerint a rendelet-tervezetet, melynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kéri, szavazzanak.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 7 szavazatból 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

**Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
19/2017. (XI.20.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (II.16.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

### **3. Napirendi pont**

**Előterjesztés a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

**Alszei Zoltán polgármester:**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban?

**Szőcs Hajnalka alpolgármester:**

Javasolja, hogy a 10 erdei m<sup>3</sup> kiosztásánál a polgármesternek legyen jogosultsága eldönteni, hogy ki kapjon tűzifát, előtérbe helyezve a rászorultságot.

**Grünfelder János képviselő:**

Szeretné javasolni, hogy a kiosztásnál, aki kevesebb jövedelemmel rendelkezik, az élvezzen előnyt a több jövedelemmel rendelkező előtt, tehát a ténylegesen rászorultak kapják meg előbb, ne olyanok, akik előbb jutnak információhoz, mint ahogy erre az előző években is volt példa.

**Alszei Zoltán polgármester:**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése a napirenddel kapcsolatban?

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerint a rendelet-tervezetet, melynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kéri, szavazzanak.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 7 szavazatból 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

**Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
20/2017. (XI.20.) önkormányzati rendelete  
a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól**

### **4. Napirendi pont**

**Előterjesztés közmeghallgatás helyének, idejének tárgykörének meghatározásáról**

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

**Alszei Zoltán polgármester:**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem lévén, kéri a képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 szavazatból 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

### **154/2017. (XI.16.) önkormányzati határozat**

Közmeghallgatás helyének, idejének, napirendjének meghatározásáról

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Rendezvényteremben (6521 Vaskút, Kossuth Lajos utca 107.) közmeghallgatást tart 2017. december 8. (péntek) délután 17.30 órakor az alábbi napirendekkel:

1. Önkormányzati kitüntetések, elismerések átadása
2. Polgármester tájékoztatója az önkormányzati célkitűzések 2017. évi teljesítéséről, a 2018. évi tervekről
3. Közérdekű lakossági kérdések, felvetések, javaslatok meghallgatása

Határidő: közmeghallgatás napja

Felelős: polgármester

közzétételre: jegyző

Határozatról értesítendőök köre:

1. Titkárság
2. Jegyző (közzétételre)
3. Határozat-nyilvántartás

### **5. Napirendi pont**

**Előterjesztés a Vaskút, Kossuth L. u. 142. sz. alatti ingatlan egy részének hasznosítása tárgyában**

Előterjesztő: Alszei Zoltán polgármester

#### **Alszei Zoltán polgármester:**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem lévén, kéri a képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 szavazatból 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

### **155/2017. (XI.16.) önkormányzati határozat**

Vaskút, Kossuth L. u. 142. sz. alatti ingatlan egy részének hasznosítása

- 1.) Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában álló Vaskút, Kossuth L. u. 142. sz. és 109 hrsz-ú ingatlan egy részének, 3938 m<sup>2</sup> nagyságú földterületét Valkai Gábor József Vaskút, Damjanich u. 136. sz. alatti lakos részére 700.000.-Ft összegben értékesíti.
- 2.) Valamennyi, az ingatlan adásvételével kapcsolatos költség (ügyvédi díj, ingatlan-nyilvántartási átvezetés díja, valamennyi kapcsolódó illeték, szükség esetén a kitűzés díja, stb.), valamint geodéziai és földhivatali eljárási díjként bruttó 100.200.- Ft költség a vevőt terheli.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

4.) A képviselő-testület döntését, a határozat kézhezvételét követő 60 napig tartja fenn.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Határozatról értesítendő köre:

1. Valkai Gábor József 6521 Vaskút, Damjanich u. 136.

2. Titkárság

3. Gazdálkodás

4. Határozat-nyilvántartás

### **6. Napirendi pont**

**Előterjesztés csereerdősítésre és erdőtelepítésre irányuló együttműködési szerződés felbontása tárgyában**

Előterjesztő: Alszegei Zoltán polgármester

#### **Alszegei Zoltán polgármester:**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem lévén, polgármester kéri a képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 szavazatból 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

#### **156/2017. (XI.16.) önkormányzati határozat**

Csereerdősítésre és erdőtelepítésre vonatkozó együttműködési szerződés felbontása

Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Lugos Roland 6512 Szeremle, Határ u. 5. szám alatti lakossal megkötött csereerdősítési és erdőtelepítési szerződés felbontásához hozzájárul. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés felbontási nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesítendő köre:

1. Lugos Roland 6521 Szeremle, Határ u. 5.

2. Titkárság

3. Határozat-nyilvántartás

## **7. Napirendi pont**

### **Előterjesztés a Bátmonostor, külterület 034/22 hrsz-ú ingatlan egy részének hasznosítása tárgyában**

Előterjesztő: Alszezi Zoltán polgármester

#### **Alszezi Zoltán polgármester:**

Elmondja, hogy az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan ugyanarra a be nem erdősített terület egy részére érkezett egy vételi szándék az önkormányzathoz, de nem az egész területre van meg a vételi szándék, hanem csak egy részére. Ha csak egy részét adják el a területnek, akkor az önkormányzatnak ottmarad egy értéktelen terület. A szűken vett szennyvízleürítő erről a területről le lett választva, önálló helyrajzi számon van, véleménye szerint próbálja meg az önkormányzat a megmaradt egy helyrajzi számon lévő területet egyben eladni olyan feltétellel, hogy a szennyvízleürítőhöz történő bejutáshoz az önkormányzatnak szolgálmi joga legyen. Ha a vevő a majdnem 6,5 hektárból csak 1,5 hektárt venne meg, a többi megmaradna az önkormányzatnak, amivel semmit nem tudna kezdeni. Véleménye szerint ajánlja fel az önkormányzat a vevőnek az egész területet megvételre.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem lévén, kéri a képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 szavazatból 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

#### **157/2017. (XI.16.) önkormányzati határozat**

Bátmonostor, külterület 034/22 hrsz-ú ingatlan egy részének hasznosítása

- 1.) Vaskút Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pievra Kft. 6500 Baja, Miklós u. 7. sz. alatti vállalkozás a Bátmonostor, külterület 034/22 hrsz-ú ingatlan b alrészletéből, 1,47 ha megvásárlására vonatkozó ajánlatát nem támogatja, mivel a b alrészlet 6,4349 ha területét – a szolgálmi jog biztosítása mellett - egészben jelöli ki értékesítésre.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan b alrészlet hasznosításával kapcsolatos tárgyalások lefolytatására.

Határidő: 1. pont: folyamatos

2. pont: folyamatos

Felelős: polgármester

Határozatról értesítendő köre:

1. Pievra Kft. 6500 Baja, Miklós u. 7.
2. Titkárság
3. Gazdálkodás
4. Határozat-nyilvántartás

## **8. Napirendi pont** **Egyéb ügyek, előterjesztések**

### **Alszei Zoltán polgármester:**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

### **Grünfelder János képviselő:**


- Szeretné jelezni, hogy a kerékpárút átvezetésében található elektronikus jelzőtábla eltűnt, ezzel kapcsolatban kellene valami intézkedés, hogy biztonságos legyen az átkelés.
- A kínai bolt előtti lépcsőnek valaki nekihajtott, amitől a korlát elgörbült, ennek a megjavítását szeretné kérni.
- Petőfi utcában a lebontott sarki háznál az ivóvízjavító munkák alatt felválták az utat, amit nem aszfaltoztak vissza.
- Fákat mikor ültetik vissza a kerékpárútnál?

### **Alszei Zoltán polgármester:**

- Holnapi nap folyamán írnak egy levelet a Bajai Polgármesteri Hivatal illetékes osztályára a kerékpárúttal kapcsolatban.
- A korlátjavítást a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft. elvégzi.
- A faültetésre ma kérdezett rá éppen az igazgató úrtól, és azt ígérte, hogy a jövő héten lesznek kiültetve.

Egyéb napirend nem lévén a polgármester megköszöni az ülésen történő részvételt, az ülést 17<sup>15</sup> órakor bezárja, a jegyzőkönyvet lezárja.

K.m.f.

  
Alszei Zoltán  
polgármester

   
Dr. Élő Ferenc  
jegyző