



Bács-Kiskun Megyei
Kormányhivatal
KÖZLEKEDÉSI FELÜGYELŐSÉGE

Vaskút Községi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Érkezett.

2012 MÁJ 10.

9-131/2012/E445 szám

Intézkedési jel:

F108-0

Előadó:

Gyurcsány F.

Ügyiratszám: BK/ÜO/51/20/2012.
Ügyintéző: Móczó István
☎ (76) 512-425

Tárgy: Baja – Vaskút települések közötti
kerékpárút építésének engedélyezése

HATÁROZAT

A Vaskút-Baja Kerékpárút-építő Konzorcium (6521 Vaskút, Kossuth Lajos u. 90.) – továbbiakban: Építető – által a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőségéhez (6000 Kecskemét, Szent István krt. 19/a.) – továbbiakban Hatóság 2011. július 27-én benyújtott kérelem alapján a következő döntést hoztam:
Az Építető kérelmének, annak érdemi vizsgálatát követően helyt adok,

Baja és Vaskút települések közigazgatási területén belterületi,
az 5506. jelű Baja-Bácsszentgyörgy összekötő út mellett külterületi kerékpárút építését
a következő főbb műszaki paraméterekkel és előírásokkal engedélyezem.

A kivitelezési munkálatokat a Mobil Plan Kft. (6000 Kecskemét, Ipoly sor 1/a.) által készített, fedvénytervvel ellátott 10/2011. számú engedélyezési tervdokumentáció alapján lehet elvégezni.

Felelős tervező: Kurucsai Pál; tervezői engedély száma: KÉ-korl.03-0094

1. Tervezési osztály

- Útkategória: Kerékpárút
Elválasztás nélküli gyalog és kerékpárút
Kisforgalmú közút (forgalomtechnikai kijelölés)
- Tervezési osztály jele: B.VII. Belterületi kerékpárút
K.VII. Külterületi kerékpárút
- Tervezési sebesség: Belterületen: 20 km/h
Külterületen: > 20 km/h

2. Helyszínrajzi kialakítás, vízszintes és magassági vonalvezetés

A tervezett kerékpárút Baján a Hunyadi utcában csatlakozik a Bokút Kft. terve alapján engedélyezett kerékpárúthoz. A nyomvonal a Szabadság utcában a szelvényezés szerinti jobb oldalon, a zöldsávban halad. A 0+167 km szelvénynél a meglévő jelzőlámpás csomópontban a fedvényterv szerint történik az 51. sz. főúti átvezetés. A csomópont után az 5506. jelű út bal oldalán a zöldsávban épül ki a kerékpárút. A 0+925-1+081,5 km szelvények között elválasztás nélküli gyalog és kerékpárút épül. Az 1+350 km szelvénynél 10 férőhelyes kerékpártároló épül, valamint az itt lévő autóbusz megálló peronja átépítésre kerül. Az 1+285-1+822 km szelvények között, részben idegen területek igénybevételeével épül meg a kerékpárút. A közigazgatási határ a 4+373 km szelvényben található. Az 5+958-6+238 és a 6+335-6+464,7 km szelvények között elválasztás nélküli gyalog és kerékpárút épül. A 6+464,7-6+771 km szelvények között a kerékpáros forgalom a meglévő szilárd burkolatú kisforgalmú közúton kerül elvezetésre.

- Kezdőszelvény: 0+000 (Hunyadi utca. burkolatszéle)
- Végshelvény: 7+974
- Teljes hossz: 7974 m

A kerékpárút magasságilag igazodik a meglévő burkolatszintekhez és a terepviszonyokhoz.

3. Keresztmetszeti kialakítás és pályaszerkezet

- Burkolat szélessége: 2,0; 2,5; 2,75 m
- Oldalesése: 2,5 % (egyoldali)
- Padka szélessége: 0,5 m
- Oldalesése: 5 %

Ütügyi Osztály

☎ 6000 Kecskemét, Szent István krt. 19/a.
☎ 76/512-420 ☎ 76/512-427 @: ut-bacs@nkh.gov.hu

A másolat az eredetivel
mindenben megegyezik.
2012.05.14.

Pályaszerkezet:

A kerékpárutat a terv szerinti, alábbi pályaszerkezettel kell megépíteni.

Kerékpárút pályaszerkezete

- 3 cm AC-8 aszfalt kopóréteg
- 3,5 cm AC-8 aszfalt kötőréteg
- 15 cm FZKA mechanikai stabilizációs útalap
- 15 cm homokos kavics fagyvédő réteg

Kerékpárút pályaszerkezete kapubejáróknál, a helysínraizon jelölt csatornaparton

- 3 cm AC-8 aszfalt kopóréteg
- 3,5 cm AC-8 aszfalt kötőréteg
- 20 cm FZKA mechanikai stabilizációs útalap
- 15 cm homokos kavics fagyvédő réteg

Kiépítendő sárrázók pályaszerkezete

- 4 cm AC-11 aszfalt kopóréteg
- 4 cm AC-11 aszfalt kötőréteg
- 20 cm M22 mechanikai stabilizációs útalap
- 15 cm homokos kavics fagyvédő réteg

Az általajt 50 cm vastagságban trg 95%-ra kell tömöríteni.

A burkolatok szerkezete mindenhol legalább a fentivel megegyező teherbírású és a vonatkozó Útügyi Műszaki Előírásoknak megfelelő rétegrendű lehet.

A fenti pályaszerkezettől eltérni kizárólag az út kezelőjének, illetőleg az I. fokú közlekedési hatóságnak az előzetes hozzájárulásával szabad.

4. A csapadékvíz elvezetése

A csapadékvíz elvezetését a terv szerinti módon, a burkolat hosszirányú és keresztirányú esésének kihasználásával kell megoldani. A csapadékvizet a meglévő, illetve a terv szerint kialakítandó szikkasztó árkokban kell elszikkasztani.

5. Forgalmi rend kialakítása

A forgalmi rendet a jóváhagyott terv szerint, az alábbiak figyelembe vételével kell kialakítani, legkésőbb a forgalomba helyezés időpontjáig.

- Az útcsatlakozásokon a kerékpárút elsőbbséggel kerül átvezetésre, 50x50 cm-es sárga burkolati jelek alkalmazásával.

6. Terület igénybevétele

A tervezett közlekedési létesítmények építése a Magyar Állam, Baja Város Önkormányzata és Vaskút Község Önkormányzata tulajdonában, valamint magántulajdonban lévő területek igénybevételeével történik.

7. Szakhatóságok, út- és közműkezelők előírásai

A kivitelezés során be kell tartani az érintett szakhatóságok, útkezelők, közmű-üzemeltetők alábbiakban részletezett előírásait.

Az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok állásfoglalásai:

- BKM-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltség 66-2/2012/BAJASZAKH. (2012. 02. 13.)

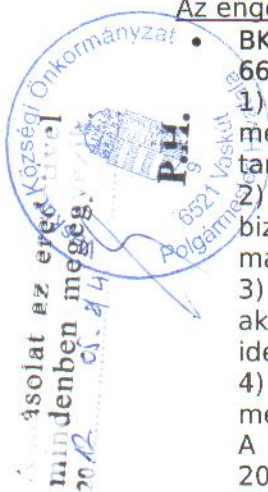
1) Az építkezés ideje alatt a meglévő tűzcsapok tűzoltójárművekkel való megközelítését biztosítani kell. A tűzcsapot állandóan hozzáférhető módon kell tartani, azt eltorlaszolni még ideiglenesen sem szabad.

2) A tűzcsapoknál a tűzoltó gépjárművek részére úgy kell felállási helyet biztosítani, hogy az mellett legalább egy nyomsávú közlekedési út szabadon maradjon.

3) Az érintett szakaszokon lévő létesítményeknek a tűzoltóegységek számára akadálytalan és késedelem nélküli megközelíthetőségét, a létesítési munkálatok ideje alatt is legalább egy irányból mindenkor biztosítani kell.

4) A 1+100 - 1+150 km szelvények között elhelyezkedő tűzcsap áthelyezését megelőzően az új telepítési helyet hatóságommal előzetesen egyeztetni kell.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 44. § (9) bekezdése alapján a szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat



elleni fellebbezés keretében támadható meg.

Az eljárás során szakhatóságunk részéről költség nem merült fel.

- **Bajai Körzeti Földhivatal 10.348/2/2012. (2012.02.13.)**

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége fenti hivatkozási számú megkeresésére a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.) 44. §. (1) bekezdése, a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 326/2010. (XI.27.) korm. rendelettel módosított 263/2006. (XI.20.) korm. rendelet 3. sz. melléklete, az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 15/2000. (XI.16.) KöViM rendelet, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény alapján a Baja-Vaskút települések közötti kerékpárút építésének engedélyezéséhez szakhatósági hozzájárulásunkat az alábbiak szerint adjuk meg:

A mellékelt tervdokumentáció szerint kivitelezett kerékpárút építése külterületen termőföldet is érint, ezért az építési munkák megkezdése előtt a végleges más célú hasznosítási eljárást le kell folytatni a Bajai Körzeti Földhivatalnál.

A termőföld igénybevétele során törekedni kell arra, hogy a tevékenység végzése - lehetőleg- a szükségletnek megfelelő legkisebb területre korlátozódjon.

A kivitelezési munkák végzése során a földmérési jelek áthelyezése, megszüntetése, pótlása tilos.

- **BKM-i Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága**

I-F-001/613-4/2012.

- A benyújtott talajvédelmi terv és humuszgazdálkodási terv alapján a tervezett kerékpárút termőföldet érintő nyomvonaláról 1362 m³ humuszos feltalaj letermelése válik szükségessé, mely mennyiség a beruházási területen hasznosítható.

- a kerékpárút tervezett termőföldet érintő nyomvonalán a benyújtott talajvédelmi terv alapján gondoskodni kell a humuszos talaj mentéséről és eredeti funkciójának megfelelő végső felhasználásáról.

- a mentett humusz beruházási területről történő elszállítása nem megengedett

- a humuszos talaj és humuszmentes altalaj külön deponálendő, humuszmentes altalaj mezőgazdasági területen nem helyezhető el.

- a deponált humusz megóvásáról, gyommentesen tartásáról, valamint annak eredeti funkciójának megfelelő rendeltetésszerű felhasználásáról a beruházó gondoskodik.

- a humusz ideiglenes deponálása a beruházási területen vagy kivett területen történhet.

- a mentett humuszos réteg mennyiségéről és felhasználásáról a beruházó folyamatos naprakész nyilvántartást köteles vezetni.

- a munkaterület szomszédságában lévő mezőgazdasági művelésben álló területeken a talajvédő gazdálkodás feltételei a beruházás miatt nem romolhatnak

- a munkálatok befejeztével a szomszédos mezőgazdasági területeken semmilyen visszamaradó anyag nem maradhat. (humuszmentes altalaj, egyéb talajidegen anyag stb.)

- a tervezett beruházás a körzeti földhivatalnál lefolytatandó végleges más célú hasznosítás engedélyezési eljárást követően, jogerős engedély birtokában kezdhető meg.

- **Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitánysága SZBK/445-2/2012.**

A Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitánysága (a továbbiakban: Bányakapitányság), mint az adott ügyben területileg illetékes elsőfokú bányászati és földtani szakhatóság a benyújtott dokumentációt megvizsgálva a szakhatósági hozzájárulását az alábbi feltételekkel adja meg:

1. Az építés során a földalatti szénhidrogén vezetékek érintettsége esetén a munkálatokat csak az üzembentartó előzetes hozzájárulásával és szakfelügyeletével szabad végezni.



2. Az ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázelosztó Zrt. Bajai Kirendeltség Bajai Üzemegységének az F7149-122/2012. számú közmű egyeztetési nyilatkozatában foglaltakat be kell tartani.

3. Az építéshez felhasznált ásványi nyersanyag csak engedéllyel rendelkező nyersanyag-kitermelő helyről származhat az ásványi nyersanyag tulajdonjogának igazolásával.

4. Az építés során kitermelt ásványi nyersanyagot a dokumentációban foglaltak szerint használhatja fel, értékesítése esetén az engedélyesnek meg kell szereznie a nyersanyag tulajdonjogát.

5. Az elszállított, értékesített ásványi nyersanyag után a kérelmező bányajáradékot köteles fizetni.

A szakhatósági eljárás során nem merült fel eljárási költség.

A szakhatósági állásfoglalás ellen külön fellebbezésnek helye nincs, ez csak az érdemi határozat elleni fellebbezésben támadható meg.

Az építési engedély kiadáshoz előírás nélkül hozzájáruló szakhatóságok:

- Bajai Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály
03020/1609/2012. ált. (2012. 03. 01.)
- Baja Város Jegyzője VII.8861-2/2012. (2012.02.15.)

Az eljárásban érintett egyéb szervezetek előírásai:

- Bácskai-Margittaszigeti Vízgazdálkodási Szolgáltató Társulat
28/2012. (2012.03.07.)

Elektronikus formában megküldött megkeresésében kezelői nyilatkozat kiadását kezdeményezte a MOBIL PLAN Kft által készített 10/2011. tervszámú Baja-Vaskút között kerékpárút: című engedélyezési tervdokumentáció alapján (tervező: Kurucsai Pál). Sürgetésünkre többször kiegészített kérelme mellékleteként szintén elektronikus formában a Társulatot érintő tervrészletek kerültek megküldésre.

A dokumentáció alapján az alábbiakat állapítottam meg:

A tervezett kerékpárút a Társulat tulajdonában, vagy vagyon kezelésében lévő ingatlant nem érint. A kerékpárút 3+580 km szelvényének környezetében keresztezi a Társulat által üzemeltetett Igali 66. számú csatornát, illetve párhuzamosan halad a közút részeként nyilvántartott csatornaszakasszal a kerékpárút szelvényezése szerinti a 3+580-4+370 km szelvények között.

Fenti megállapítások alapján, mint az Igali 66. számú csatorna üzemeltetésének jogosultja (vízjogi üzemeltetési engedély száma: 28.886-211985.) üzemeltetői hozzájárulásomat az alábbi műszaki kialakítással, és feltételekkel adom meg:

I. Keresztezés

Keresztezendő csatorna neve: Igali 66. csatorna.

Szelvénytáblája, helyrajzi száma: 3+160 cskm; Baja 081/173 hrsz.

A keresztezés műszaki kialakítása: áttöltés csőáteresz kialakításával.

áteresz hossza: 11,80 m

áteresz átmérője: 0,8 m

A dokumentációban foglaltaktól eltérően a Társulatot érintő csatornaszakasz keresztezési helyeinél a mértékadó vízhozam átvezetése miatt az átereszeket 0,8 m átmérővel kell kialakítani.

A tervezett áteresz fenékszintje: 105,50 m Bf. súlypontnál

II. Párhuzamos kialakítás, csatorna megközelítése

Csatorna neve: a közút részét képező Igali 66. csatorna

Szelvénytáblája, helyrajzi száma: 3+160 - 2+380 cskm között; Baja 080 hrsz

- Az átereszek előtt és után legalább 5-5 m hosszban a medret betonba ágyazott előregyártott burkolattal szükséges ellátni;

- Az átereszeket végzáró idomait úgy kell kialakítani, hogy a felvízi oldalon a vízviszatartást biztosítani szükséges, betétpallós elzárási lehetőség kialakításával (dupla horony);

- A kivitelezés megkezdése előtt a nyomvonalal érintett kezelésünkben lévő csatornák ismételt geodéziai mérését el kell végezni. A mérési eredmények megküldését követő írásbeli munkakezdési engedély birtokában kezdhető a kivitelezési munka a Társulatnál megrendelt szakfelügyelet mellett.



A szakfelügyeletet a munkák megkezdése előtt legalább 5 munkanappal kell megrendelni.

- A medrek megbontott mederrézsűit tömörítve, a mintakeresztszelvények szerinti paraméterekkel kell helyreállítani.

- A kivitelezést követően, a Társulat kezelésében lévő vízi-létesítmények keresztezési helyéről megvalósulási dokumentációt kell készíteni a tényleges magassági adatok feltüntetésével.

- A megvalósított keresztezés, és párhuzamos kialakítás meg építését követően az áteresz és a párhuzamos kialakítással érintett csatornaszakasz teljes hosszát, illetve az áteresz végpontjaitól számított 5-5 m-es mederszakaszt és ennek parti sávját a mindenkori kerékpárút kezelőjének kell fenntartania, karbantartania.

- A párhuzamos kialakítással érintett kerékpárút teherbírását a fenntartógépek tömegéhez javasoljuk méretezni (- 5 t);

Felhívom szíves figyelmét, hogy jelen üzemeltetői hozzájárulás nem helyettesíti a tulajdonosi hozzájárulást.

Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság 0496-003/2012. (2012.04.23.)

A 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 57. § (2) bekezdése alapján a bajai 071/7 hrsz.-ú ingatlanon lévő vízfolyást érintő munkálatok csak Igazgatóságunk szakmai felügyelete mellett végezhetők, amelyet az építés megkezdése előtt legalább 15 nappal írásban kell megkérni Igazgatóságunktól.

Az Igazgatóság kezelésében lévő létesítményeket érintő munkálatok csak a szakfelügyeletre vonatkozó megállapodás aláírása után kezdhetők meg. A szakfelügyeletre vonatkozó megállapodás 5 példányát jelen levelünkhöz mellékeljük. A szakfelügyelet várható időtartama 3 mérnöknappal.

A műtárgy tervezésénél és kialakításánál figyelembe kell venni a 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet és a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. (XII. 31.) Kv VM rendelet előírásait.

A tervezett létesítményeket úgy kell kialakítani, hogy a csatorna felső szakaszáról érkező vizek károkozás nélküli levezetése a befogadó főcsatornába mindenkor biztosított legyen.

Az újonnan beépítendő áteresz átmérője meg kell, hogy egyezzen a meglévő áteresz átmérőjével.

A kivitelezési munkálatok végzése során a csatornán érkező vizek továbbvezetését mindenkor biztosítani szükséges.

A kivitelezési munkálatok során a csatorna medrében esetlegesen kialakuló kedvezőtlen változásokat az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.

A kivitelezési munkálatok befejezését követően a megvalósult létesítmények és a munkálatokkal érintett csatornaszakasz geodéziai felmérését el kell végezni. A felmérés eredményei alapján össze kell állítani a műtárgy megvalósulási tervét. Az elkészült dokumentáció kettő példányát meg kell küldeni Igazgatóságunk részére.

A műszaki átadás-átvételhez a nyilatkozatunkat csak a megvalósulási dokumentáció Igazgatóságunkra történő beérkezését követően tudjuk megadni.

A bajai 071/7 hrsz.-ú ingatlan vagyongazdálkodóként felhívjuk a figyelmet az alábbiakra:

A 2012. március 9. napján kelt 9-98/2012/EHAT iktatószámú és a hivatkozott számú megkeresésében foglaltak szerint a kerékpárút építése nem érinti a Magyar Állam tulajdonában és az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság vagyongazdálkodásában álló bajai 071/7 helyrajzi számú ingatlant. Azonban ezzel ellentétben a kérésünkre későbbiekben 2012. április 16-án e-mail-en megküldött rajzi munkarészek szerint a tervezett kerékpárút létesítményei (csőáteresz, földmű) érintik a bajai 071/7 helyrajzi számú csatorna megnevezésű ingatlant.



A megküldött dokumentumok áttanulmányozása alapján véleményünk szerint a bajai 071/7 helyrajzi számú ingatlant is érinti a tervezett kerékpárút, ezért annak leendő tulajdonosa / vagyongazdálkodója kezdeményezni köteles az állami ingatlan felett tulajdonosi jogokat gyakorló szervnél a kerékpárút és az érintett ingatlan tulajdonviszonyának rendezését.

Az eljárásban érintett közútkezelők:

- Magyar Közút Nonprofit Zrt. BKM-i Igazgatósága BKK-1452/2/3/2011. (2011.07.28.; 2011.08.10.)
- Baja Város Polgármesteri Hivatala XII.7723-3/2012. (2012.02.03.)
- Vaskút Község Jegyzője 113-2/2012/EHAT (2012.02.02.)

Az eljárásban érintett közmű-üzemeltetők:

- Démász Zrt. 2000288268. (2011.12.28.)
- Égáz-Dégáz Zrt. 7149-122/2012. (2012.01.13.)
- Invitel Távközlési Zrt. (2012. 01. 27.)
- Magyar Telekom Nyrt. 9258111-35155827-2/2011. (2012.01.04.)
- Bajavíz Kft. (2012.02.14.)

A közútkezelői, közmű-üzemeltetői hozzájárulások az engedélyezési tervdokumentáció részét képezik. Az azokban előírtakat Építtetőnek a kivitelezés során be kell tartani.

8. Az építéssel kapcsolatos egyéb előírások

- Az engedélyezett létesítmény a közigazgatási határoknak megfelelően a Konzorciumi Együttműködési megállapodás alapján Baja Város Önkormányzata és Vaskút Község Önkormányzata kezelésébe kerül.
- A kezelők kötelesek a jogszabályokban előírt kezelési, üzemeltetési, fenntartási feladatokat ellátni.
- Az építés csak jogerős, végrehajtható és érvényes építés engedély, valamint jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott engedélyezési terv birtokában kezdhető meg. A záradékolt terveket kérelmező a határozat jogerőre emelkedése után kapja meg.

- Az engedélyben foglaltaktól eltérni – az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 15/2000. (XI. 16.) KöViM rendeletben meghatározott kivételtől eltekintve - nem lehet. Eltérés esetén a szükséges módosításokat feltüntető engedélyezési tervdokumentáció benyújtásával eltérési engedélyt kell kérni a Hatóságtól. Felhívom Építtető figyelmét, hogy jogerős engedélytől eltérő kivitelezés esetén a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29/A. § (1) bekezdése alapján a Hatóság határozattal bírság megfizetésére kötelezheti.

Az építési engedély idegen ingatlan birtokbavételére nem jogosít, az építéssel összefüggésben támasztható polgári jogi igényt nem dönt el és nem mentesít egyéb – jogszabályban – előírt engedély megszerzésének kötelezettsége alól.

Jelen építési engedély jogerőssé és végrehajthatóvá válásától számított 3 évig érvényes. Az építési engedély érvényességi ideje – az érvényességi idő lejártá előtt – két alkalommal, 2-2 évre meghosszabbítható. A hosszabbítás iránti kérelemhez csatolni kell az érintett útkezelők és közmű-üzemeltetők hozzájáruló nyilatkozatait, valamint a tervező nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az általa elkészített terv a hatályos jogszabályoknak, ütügyi műszaki előírásoknak megfelel.

- Az építést követően megvalósulási tervet kell készíteni.
- Az Építtetőnek a forgalomba helyezés engedélyezése iránti kérelmet a forgalomba helyezés tervezett időpontja előtt legalább 30 nappal, de legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 30 napon belül kell benyújtania a Hatósághoz.
- Amennyiben a tervezett építési munkálatok geodéziai jelet érintenek, gondoskodni kell annak védelméről, vagy ha szükséges, áthelyezéséről. A védelmi, áthelyezési munkálatokról előzetesen értesíteni kell a jel tulajdonosát is, illetve tőle engedélyt kell kérni.



- Amennyiben a tervezett építmény az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 58. § (7) bekezdésének, illetőleg az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 29.§ (1) bekezdésének hatálya alá tartozik, Építtető köteles a kivitelezés megkezdését a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 29. § (2) bekezdése és 4. számú melléklete szerinti tartalommal a Hatóságnak - legalább a kivitelezés tervezett megkezdése előtt 15 nappal - bejelenteni.

Döntésem ellen annak közlésétől számított 15 napon belül lehet fellebbezést előterjeszteni.

A fellebbezést a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőségénél (6000 Kecskemét, Szent István krt. 19/a.), de a Nemzeti Közlekedési Hatóság Központjához címzetten lehet előterjeszteni. A fellebbezésről a Nemzeti Közlekedési Hatóság Központja dönt.

A fellebbezési eljárás az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet 2. §. (1) bekezdése szerint díjköteles. Az I. fokon eljáró útügyi hatóság döntése ellen benyújtott fellebbezés díja az eljárási díj 50 %-a, azaz 16.950.- Ft. A jogorvoslati eljárás díját a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg kell a Nemzeti Közlekedési Hatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00289926-00000000 számú „előirányzat-felhasználási keretszámlájára” befizetni.

A fellebbezési eljárás során érintett másodfokú szakhatóságok részére fizetendő eljárási díjak:

- *Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatala*
Számlaszám: 10025004-00299657-00000000
A másodfokú szakhatósági eljárás díja 15.000 Ft. A befizetésen kérjük feltüntetni a következőket: „Másodfokú szakhatósági eljárás; BK/UO/51/19/2012.”
- *Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal*
Számlaszám: 10025004-00299657-00000000
A másodfokú szakhatósági eljárás díja 20.000 Ft. A befizetésen kérjük feltüntetni a következőket: „Másodfokú építésügyi szakhatósági eljárás; BK/UO/51/19/2012.”

A másodfokú eljáró hatósági és szakhatósági díjak befizetésének igazolását a fellebbezéshez csatolni kell.

INDOKOLÁS

Építtető fent részletezett módon 2011. július 27-én kérelmet terjesztett elő a Hatóságnál tárgyi építmény építésének engedélyezése tárgyában.

A kérelemhez csatolta az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 15/2000. (XI. 16.) KöViM rendelet 12. §-ban előírt mellékleteket.

Az Építtető kérelme alapján az ügyben keletkezett valamennyi iratot megvizsgáltam, a vonatkozó jogszabályi előírásokat, útügyi műszaki szabályozást áttekintettem, az engedélyezési eljárás keretében 2012. február 15-én helyszíni szemlét tartottam, és a következőket állapítottam meg:

- A tervező rendelkezik az építményre előírt tervezési jogosultsággal.
- Építtető az útügyi hatósági eljárás díját a Hatóság által megadott számlaszámra befizette.
- A tervezett építmény a hatályos településrendezési tervvel és helyi építési szabályzattal összhangban van;
- A tervdokumentáció formailag, tartalmilag kielégíti az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 15/2000. (XI. 16.) KöViM rendeletben előírt feltételeket, a rendelkező részben rögzített előírásokkal megfelel a vonatkozó jogszabályokban, útügyi műszaki előírásokban foglaltaknak.

A tervezett útépítéshez az érintett szakhatóságok, út- és közmű-üzemeltetők megadták hozzájárulásukat.

A szakhatóságok hozzájárulásának indokolása:

- **BKM-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltség**
A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége 2012. február 9-én a tárgyi engedélyezési eljárásban szakhatóságként kereste meg tűzoltóságunkat. Az eljárás hatóságnál történő megindításának napja: 2011. július

Az előírtaknak megfelelően a kérelem alapján a hatóság a kért engedélyt kiadja.
2012. február 14.
Vasvári Péter
Közlekedési Felügyelő

28. A megkereséshez csatolt engedélyezési dokumentációt tűzvédelmi szempontból megvizsgáltuk, és a fenti kikötésekkel hozzájárultunk az építési engedély kiadásához.

A rendelkező részben tett kikötéseket az alábbi jogszabályok alapján tettük meg:

1) Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról szóló 28/2011. (IX. 6.) BM rendelet (a továbbiakban: OTSZ) 439.§ (4) bekezdése szerint: A vízszervezési helyet úgy kell kialakítani, hogy a tűzoltó gépjárművel mindenkor megközelíthető, az oltóvíz akadálytalanul kivehető legyen.

2) Az OTSZ 443.§ (4) bekezdése szerint: A tűzcsapoknál a tűzoltó gépjárművek részére úgy kell felállási helyet biztosítani, hogy azok mellett legalább egy nyomsávú közlekedési út szabadon maradjon.

3) Az OTSZ 428.§ (1) bekezdése szerint: A tűzoltóság vonulása és működése céljára, ha arról jogszabály másként nem rendelkezik – az építményekhez olyan utat, illetőleg területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.

4) Az OTSZ 442.§ (5) bekezdése szerint: A tűzcsapok telepítési helyét a hivatásos önkormányzati tűzoltósággal egyeztetni kell.

Az önálló jogorvoslatot a Ket. 44.§ (9) bekezdése alapján zártam ki, és e jogszabályi helyre tekintettel adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

A szakhatóság az ügyintézési határidőt nem lépte túl, az 2012. február 24-én telik le.

A szakhatósági állásfoglalást a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 8/A.§ (2) bekezdésében megfogalmazottak, és a 3. számú melléklete alapján adtam ki.

Hatóságom hatáskörét a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. tv. 31.§ (1) bekezdés b) pontja, a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról szóló 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdése, és illetékességét a katasztrófavédelmi kirendeltségek illetékességi területéről szóló 43/2011.(11.30.) BM rendelet 1.§-a, és az ahhoz tartozó 1. melléklete, valamint a Ket 21.§(1) bekezdése biztosítja.

- **Bajai Körzeti Földhivatal**

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége / 6000 Kecskemét Szent István krt. 19/a./ Baja-Vaskút települések közötti kerékpárút építésének engedélyezése tárgyában kereste meg Hivatalunkat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.) 44. §. (1) bekezdése, a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII.20.) Korm. rendelet 3. melléklete, és az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 15/2000. (XI.16.) KöViM rendelet alapján.

A mellékletként benyújtott kivitelezési terv vizsgálata során megállapítást nyert, hogy a létesítendő kerékpárút Baja város külterülete és Vaskút község külterülete közötti nyomvonala termőföldet is érint, ezért szakhatósági állásfoglalásunkat a rendelkező részben le írt kikötésekkel adtuk meg.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 10.§. (1) a. bekezdése alapján a kerékpárút építése a termőföld más célú hasznosításának minősül, így annak munkálatainak megkezdésére csak a földvédelmi eljárás lefolytatását követően kerülhet sor.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 10.§.(1) bekezdése a. pontja kimondja, hogy a termőföld más célú hasznosításának minősül a hasznosítási kötelezettségtől történő olyan időleges vagy végleges eltérés, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra alkalmatlanná válik.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 11. §. (1) bekezdése alapján termőföldet más célra csak kivételesen, elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételevel lehet felhasználni.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 11.§. (2) bekezdése szerint az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetőleg helyhez kötött igénybevétel céljából lehet A termőföldnek hulladéklerakó céljára történő igénybevétele esetén a környezetvédelmi és természetvédelmi követelmények betartása mellett, mezőgazdasági művelésre alkalmatlan vagy



átlagosnál gyengébb minőségű termőföld más célú hasznosítása engedélyezhető. A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 11.§. (3) kimondja, hogy a (2) bekezdés alkalmazása szempontjából helyhez kötött igénybevételnek kell tekinteni különösen a meg lévő létesítmény bővítését, közlekedési és közmű kapcsolatainak kiépítését, a bányauzemet és az egyéb természeti kincsek kitermeléséhez szükséges létesítményt, valamint azt a területet, amelyet a Kormány a Magyar Közlönyben közzétett határozatával beruházási célterületté nyilvánított.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 11.§. (4) bekezdése alapján az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelő legkisebb területet kell korlátozni.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 10.§.(3) bekezdése kimondja, hogy a termőföld más célú hasznosítása időleges vagy végleges lehet. A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 9.§.(1) bekezdése kimondja, hogy az ingatlanügyi hatósági engedéllyel lehet termőföldet más célra hasznosítani. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglaltak alól.

A szakhatósági állásfoglalás a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény 44. §. (1) bekezdésén, és a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 9. §. 10.§, és 11. § rendelkezésein alapul.

Az önálló jogorvoslati jog kizártságáról a Ket 44. §. (9) bekezdése rendelkezik.

A területi illetékességről, a földhivatalokról, a Földmérési és Távérzékelési Intézetéről, a Földrajzi-név Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartás részletes szabályairól szóló 338/2006. (XII. 23.) rendelet rendelkezik.

• **BKM-i Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága**

A megkereső hatóság fenti hivatkozási számú levelében szakhatósági állásfoglalás kiadása iránti kérelemmel kereste meg a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóságát.

A szakhatósági megkeresés mellékleteként beküldött dokumentáció, a beérkező hiánypótlás, a megküldött nyilatkozat alapján az építési engedély kiadásához a fenti előírások betartásával hozzájárulunk.

Az önálló jogorvoslat kizártságáról a 2004. évi CXL. törvény 44. § (9) bekezdése rendelkezik.

A talajvédelmi hatóság álláspontjának kialakítása a 2007. évi CXXIX. törvény 43.§, 44.§, 55.§, 263/2006.(XII.20.) Kormányrendelet 8/A.§ (2) bekezdés, a 3. melléklet 4. pontja valamint a 2004. évi CXL. törvény 44. § figyelembe vételével történt.

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitánysága

A Bányakapitányság az eljárása során az alábbiakat állapította meg:

A tervezési területen ásványvagyon védelmi szempontok nem érintettek, környezetében védendő földtani értékek, 300 m²-nél nagyobb alapterületű, bányászati módszerekkel kialakított földalatti térségek nem ismertek.

A terv építésföldtani szempontból megalapozott, földtani veszélyeztetettség vizsgálata tekintetében - figyelemmel a vízzáró rétegre, a felszínen folyásra alkalmas képződmények meglétére, tektonikai jelenségekre (vetők, csúszásra alkalmas felületek), felszínmozgás veszélyeztetés - a tervezési területen külön rendelkezések nem indokoltak. A rendelkező rész 1. pontjában foglalt feltételt a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Bt.) végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet (Vhr.) 19/A. § (8) bekezdése írja elő.

A benyújtott dokumentáció tartalmazza az ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázelosztó Zrt. Bajai Kirendeltség Bajai Üzemegységének az F7149-122/2012. számú közmű-egyeztetési nyilatkozatát (2. feltétel).

A hozzájáruláshoz adott 3.- 4. feltétel a Bt. 1., 3. §-án, valamint a Bt. végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII.19.) Korm. rendelet (Vhr.) I/A. §-án alapul.

Az építésre, a tereprendezésre, illetve vízgazdálkodási célból végzett mederalakításra hatósági engedéllyel rendelkező a tevékenysége során kitermelt ásványi nyersanyagot az engedélyében meghatározottak szerint használhatja fel, vagy azon a külön jogszabály szerint tulajdonjogot szerezve azt hasznosíthatja, vagy értékesítheti.



A kitermelt ásványi nyersanyagot más helyen hasznosítani vagy értékesíteni csak az állami vagyonról szóló 2007. évi I. törvényben és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelő tulajdonszerzést követően lehet. A Bt. 20. § (2) bekezdése alapján bányajáradékot köteles fizetni (5. feltétel):d) természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező társaság az általa kitermelt ásványi nyersanyag és geotermikus energia után. A bányakapitányság felhívja a figyelmet arra, hogy a Bt. 41. § (1) bekezdés alapján. A bányafelügyelet azt a jogi vagy természetes személyt, valamint jogi személyiség nélküli gazdasági társaságot, aki vagy amely jogosulatlanul bányászati tevékenységet végez vagy végeztet, bírsággal sújthatja és eltiltja a tevékenység folytatásától, valamint kötelezi a jogosulatlanul kitermelt érték megfizetésére.

A Vhr. 25. § (1) alapján a Bt. 41. §-ban foglalt rendelkezéseken alapuló bírság összegének felső határa 10000000 forint. Ha a bírság kiszabásának alapját képező jogellenes állapotot a kötelezett a kitűzött határidőre nem szünteti meg, vagy a jogsértést ismételtelen elköveti, a bírság ismételtelen is kiszabható.

Az ismételt bírság felső határa 30.000.000 forint.

Az önálló jogorvoslatot a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 44. § (9) bekezdése alapján zártuk ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtunk tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről. Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint nyilatkoztunk. A szakhatósági állásfoglalást a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvényben foglalt hatáskör, a 267/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet által biztosított illetékesség alapján adtuk ki.

A 2004. évi CXL. tv. 78. § (1) értelmében kérjük, hogy érdemi határozatukat részünkre szíveskedjenek megküldeni.

Baja Város Jegyzője

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége a fenti számú megkeresésében szakhatósági állásfoglalást kért hatóságomtól a Baja-Vaskút települések közötti kerékpárút építésének engedélyezési eljárás tárgyában.

A megkereséshez mellékelt, MOBIL PLAN Kft. által készített 10/2011 számú tervdokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a tervezett munkák megfelelnek a településrendezéssel kapcsolatos országos szakmai követelményeknek, valamint Baja Város Képviselőtestületének, Baja Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2008. (11.29.) Ktr. számú, illetve Vaskút község Helyi Építésügyi Szabályzatáról szóló S/2000.(V.29.) sz. rendeletének.

Fenti szakhatósági nyilatkozatomat a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006.(XII.20.) Korm. rendelet 3 számú melléklete 11 pontja alapján, az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló. 343/2006.(XII.23.) Korm. rendelet 1. §-ban biztosított jogkörömben eljárva hoztam meg.

A rendelkező részben részletezetteken kívül az alábbi szervezetek feltétel nélkül járultak hozzá az építési engedély kiadásához:

- Bács Volán Zrt. 3569/2011. (2011. 12. 16.)

A fenti indokok alapján az Építetető kérelme tárgyában a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

A Közlekedési Felügyelőség hatásköre és illetékessége a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 20. § (1) bekezdésén, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi. I. tv. 29. § (7) bekezdésén, a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló, 326/2010. (XII.27.) Korm. rendelettel módosított 263/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésének c) pontján és (5) bekezdésén, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról szóló 288/2010. (XII.21.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésén, valamint az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 15/2000. (XI. 16.) KöViM rendelet 3. § (2) bekezdés b. pontján alapul.



Döntésemet a Ket. 29. § (1) bekezdése, 71. § (1) bekezdése, az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 15/2000. (XI. 16.) KöViM rendelet 11-19. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet, a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről szóló 83/2004. (VI. 4.) GKM rendelet előírásai figyelembevételével hoztam meg. Az engedélyezési eljárás során az alábbi Útügyi Műszaki Előírások előírásait vettem figyelembe:

• Közutak tervezése	ÚT 2-1.201:2008.
• Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete	ÚT 2-1.502:2010.
• Közúti jelzőtáblák. A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése	ÚT 2-1.114:2004.
• Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése	ÚT 2-1.203:2010

A fellebbezés lehetőségét a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján biztosítottam, figyelemmel a 99. § (1) és a 102. § (1) bekezdéseire.

A fellebbezési eljárás díjára az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet 2. § (1) bekezdésének rendelkezései vonatkoznak.

Kecskemét, 2012. május 8.

Karsai Attila
igazgató nevében és megbízásából:



Eredeti pld. a DARTÜI részére megküldve. Eredeti
másolat pld. a 176/2012/Önk. ügyiratban.



Kapják (tértivevénnyel):

1. Érintettek (külön jegyzék szerint)
2. Irattár



Bács-Kiskun Megyei
Kormányhivatal
KÖZLEKEDÉSI FELÜGYELŐSÉGE

Ügyiratszám: BK/ÜO/51/22/2012.
Ügyintéző: Móczó István
☎ (76) 512-425

Tárgy: Baja – Vaskút települések közötti
kerékpárút építésének engedélyezése tárgyú
határozat jogerősítése
Hiv. szám: -
Melléklet: 2 pld záradékolt tervdokumentáció

Vaskút-Baja Kerékpárút-építő Konzorcium

6521 Vaskút
Kossuth Lajos u. 90.

Tisztelt Címzett!

Vaskút Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala	
Érkezett:	2012 JÚN 11.
9-144/2012/EH05 szám	
Irártán jel:	Előadó
F108-0	Gyurcsány F.

Értesítem, hogy a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége által 2012. május 8-án, BK/ÜO/51/20/2012. számon kiadott,

Baja és Vaskút települések közigazgatási területén belterületi,
az 5506. jelű Baja-Bácsszentgyörgy összekötő út mellett külterületi kerékpárút építésének
engedélyezése tárgyú határozat

2012. JÚNIUS 8-ÁN JOGERŐSSÉ ÉS VÉGREHAJTHATÓVÁ VÁLT,

mivel az érintettek a törvényes határidőn belül ellene fellebbezést nem nyújtottak be.

A kivitelezéssel kapcsolatban az alábbi bejelentési kötelezettségre hívom fel Építtető figyelmét:

Amennyiben a tervezett építmény az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 58. § (7) bekezdésének, illetőleg az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 29. § (1) bekezdésének hatálya alá tartozik, Építtető köteles a kivitelezés megkezdését a Hatóságnak - a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 29. § (2) bekezdése és 4. számú melléklete szerinti tartalommal - annak tervezett időpontja előtt 15 nappal bejelenteni.

Kecskemét, 2012. június 11.

Karsai Attila
igazgató nevében és megbízásából:

Mihályka Péter
osztályvezető



Ütügyi Osztály

☑ 6000 Kecskemét, Szent István krt. 19/a.
☎ 76/512-420 ☎ 76/512-427 @: ut-bacs@nkh.gov.hu